

BOIS-DE-VILLERS - RUE ELIE BERTRAND**PRIX & DISPONIBILITE**

Faire offre à partir de :

255000 €

Disponibilité :

A la signature de l'acte.

Adresse :

**Rue Elie Bertrand
5170 BOIS-DE-VILLERS**Contactez **Thomas**au **0471/892.472****DESCRIPTIF**

C'est à Bois-de-Villers à proximité de toutes les commodités et du centre de Namur que nous vous proposons cette superbe maison 3 façades. Celle-ci se compose comme suit : hall d'entrée, WC, salon, salle à manger, cuisine équipée et un garage. A l'étage, vous retrouverez 4 chambres et une salle de bain (bain, meuble lavabo et WC). De plus la maison bénéficie d'un charmant jardin entièrement clôturé. Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 0471/89.24.72

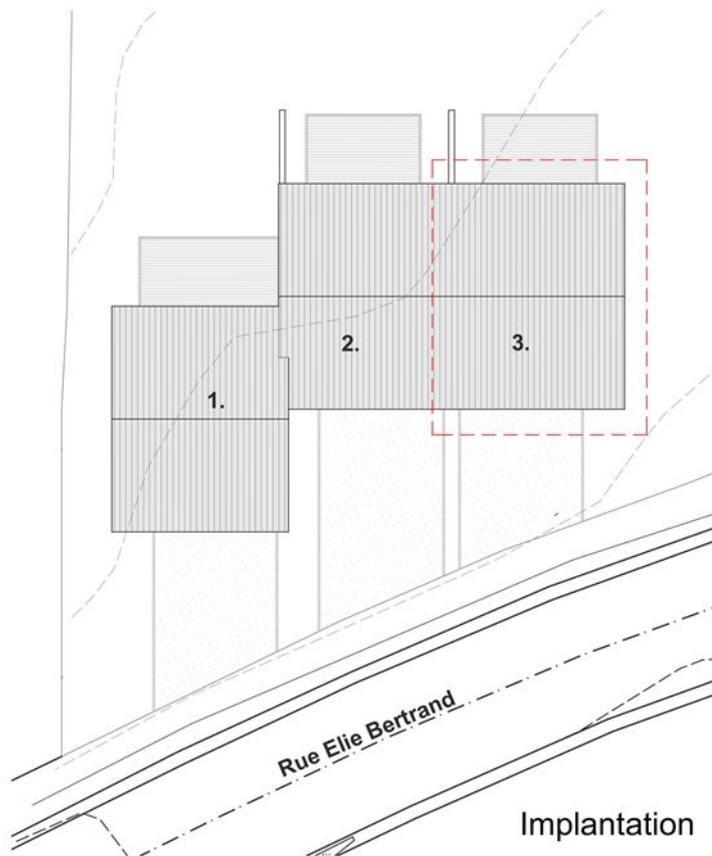
INFORMATIONS TECHNIQUESSuperficie du bien : **145 m²**Superficie du terrain : **536 m²**Année : **2019**Nombre de façades : **3**Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant, porte de garage sectionnelle isolée.**Orientation : **N**Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.****COMPOSITION DU BIEN**Hall : **1**Séjour : **1**Cuisine équipée : **1**Salle à manger : **1**Garage : **1**Parking : **2**Buanderie - Garage : **1**W.C. : **2**Hall de nuit : **1**Chambres : **4**Salle de bain : **1**Jardin : **1**Terrasse : **1**



* Prix indicatif et sous réserve de disponibilité, hors frais, hors peintures, hors raccordements, ...
Document non contractuel ne pouvant en aucun cas engager Maisons Baijot.



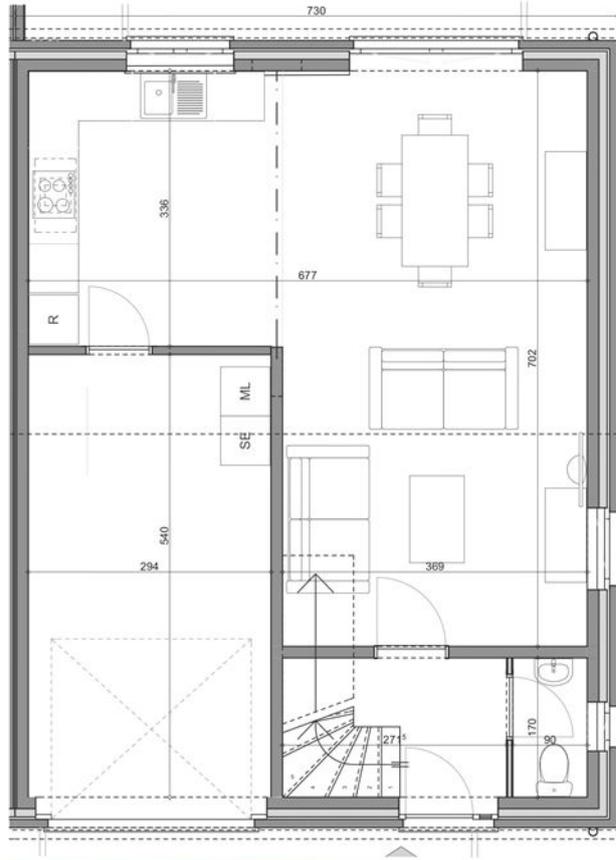
Maisons Bajot ■ Rue de Malvoisin, 38 - 5575 PATIGNIES - GEDINNE ■ 061/58.89.74 ■ info@maisonsbajot.be



Implantation

Maisons de Bois-de Villers, rue Elie Bertrand - lot n° 3 - 5020903

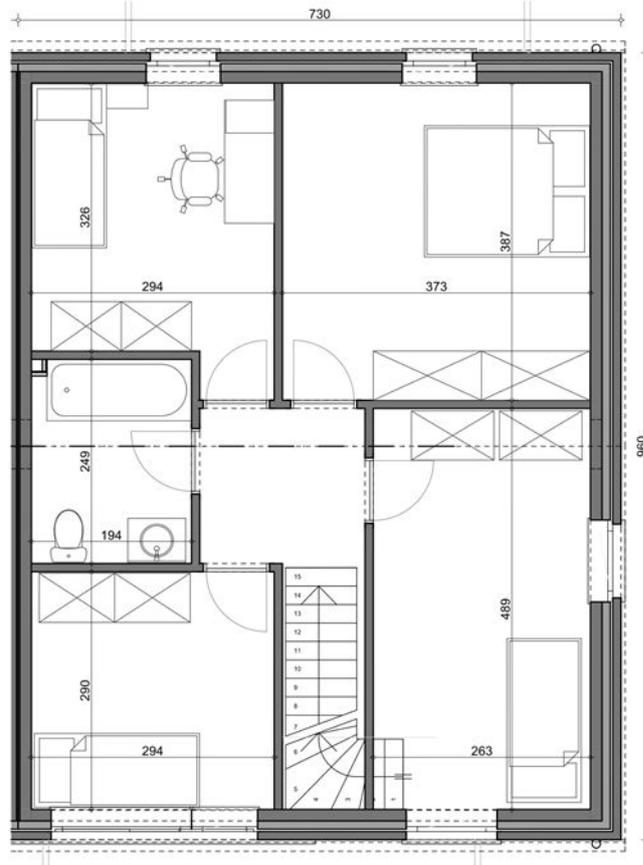
Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Rez-de-chaussée

Maisons de Bois-de Villers, rue Elie Bertrand - lot n° 3 - 5020903

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Etage

Maisons de Bois-de Villers, rue Elie Bertrand - lot n° 3 - 5020903

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle

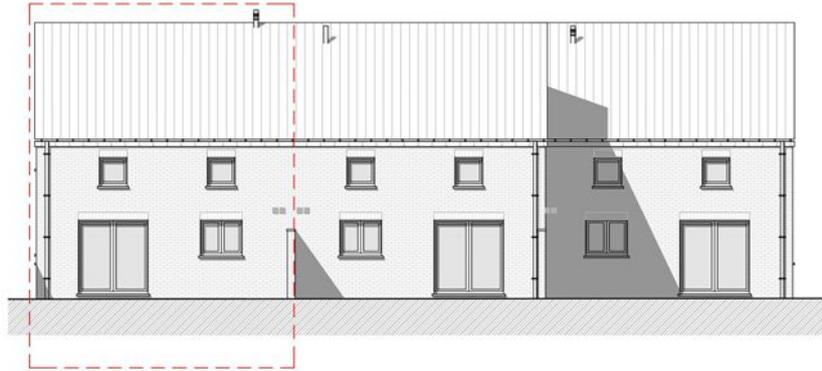


Maisons de Bois-de Villers, rue Elie Bertrand - lot n° 3 - 5020903

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Façade avant - lot 3 -

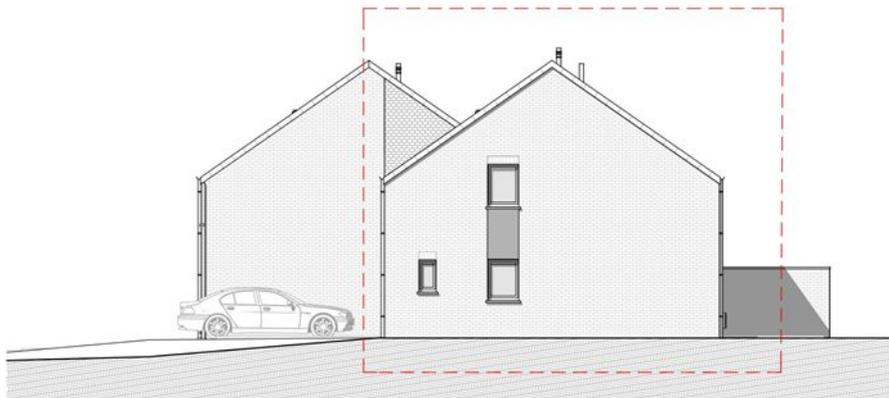


Façade arrière - lot 3 -



Maisons de Bois-de Villers, rue Elie Bertrand - lot n° 3 - 5020903

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Façade droite - lot 3 -