



PRIX & DISPONIBILITE

Faire offre à partir de :
245000 €

Disponibilité :
A l'acte

Adresse :
**Allée des Marronniers
5530 EVREHAILLES**

Contactez **Thomas**
au **0471/892.472**



DESRIPTIF

C'est à Evrehailles à proximité de toutes les commodités que nous vous proposons cette superbe maison 4 façades entièrement terminée. Au rez celle-ci se compose comme suit : hall d'entrée, WC, salon, salle à manger, cuisine équipée, buanderie et un garage. L'étage quant à lui est composé de 3 chambres et d'une salle de bain (bain, douche italienne, meuble lavabo et WC). La maison dispose également d'un agréable jardin engazonné. Pour plus d'information n'hésitez pas à prendre contact avec nous au 0471/89.24.72. Prix : f-o-apd 245.000 euros

INFORMATIONS TECHNIQUES

Superficie du bien : **165 m²**

Superficie du terrain : **600 m²**

Année : **2019**

Nombre de façades : **4**

Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**

Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant, porte de garage sectionnelle isolée.**

Orientation : **NE**

Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**

Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**

Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**

Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**

Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.**

COMPOSITION DU BIEN

Hall : **1**

Séjour : **1**

Cuisine équipée : **1**

Salle à manger : **1**

Garage : **1**

Parking : **2**

Buanderie - Garage : **1**

W.C. : **2**

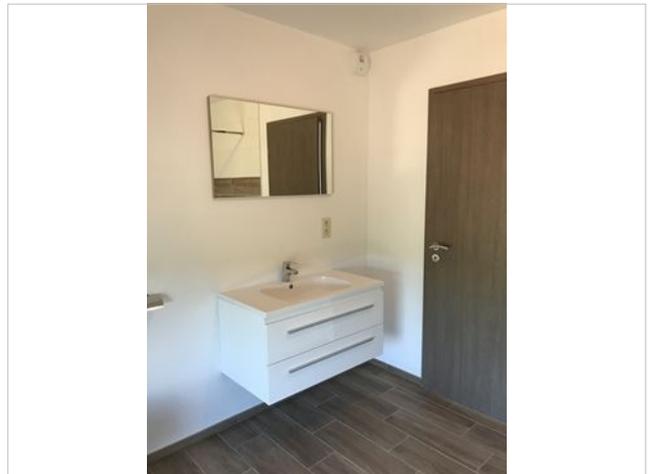
Hall de nuit : **1**

Chambres : **3**

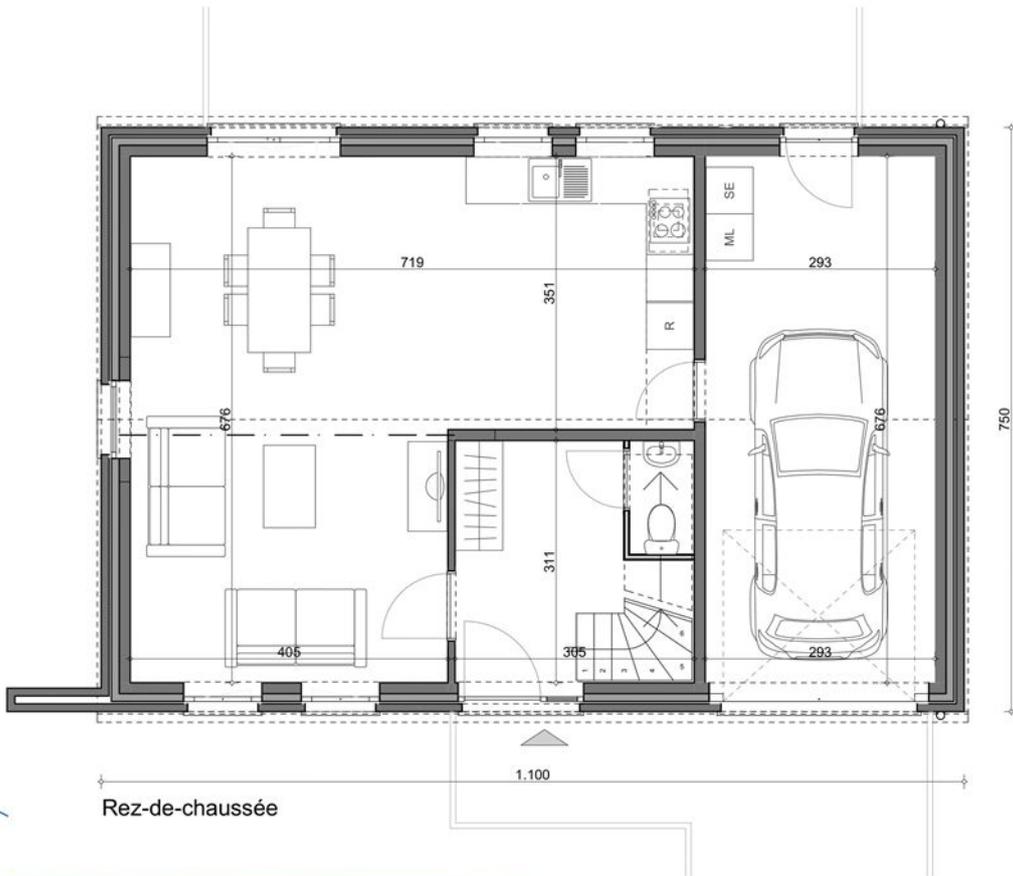
Salle de bain/douche : **1**

Jardin : **1**

Terrasse : **1**

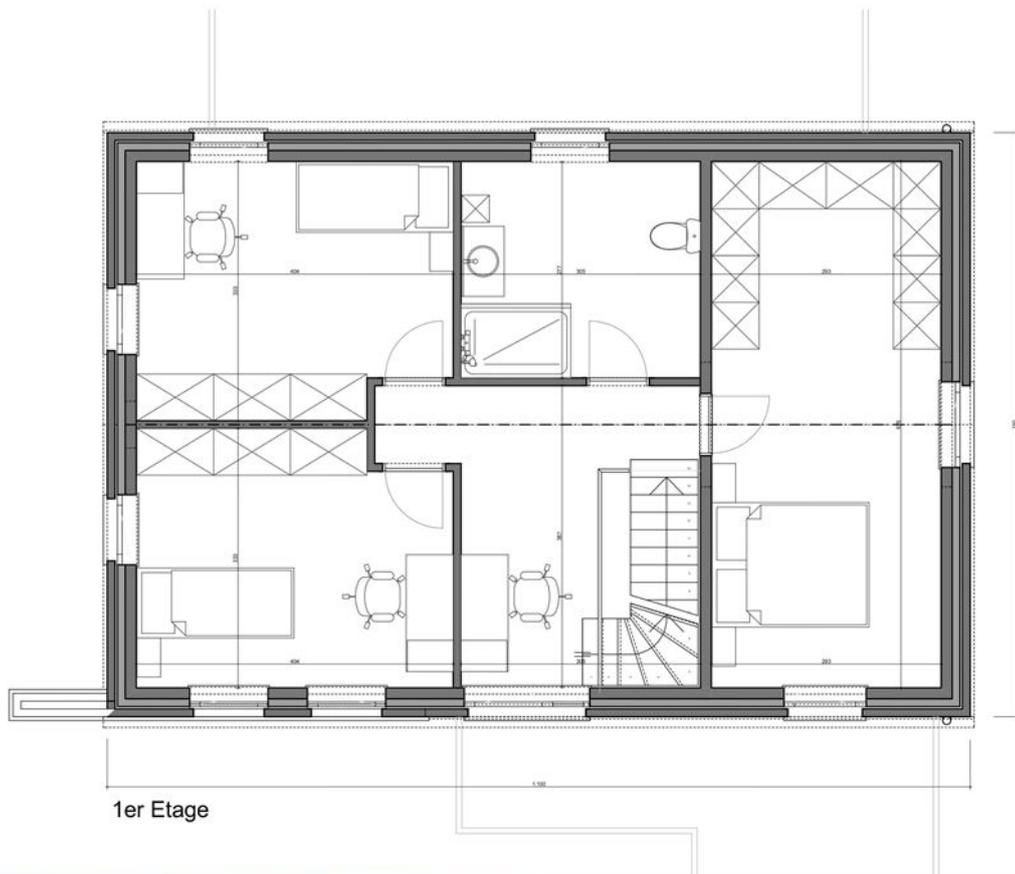






Maison d'Evrehailles, rue des Marronniers - 5023701 -

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle

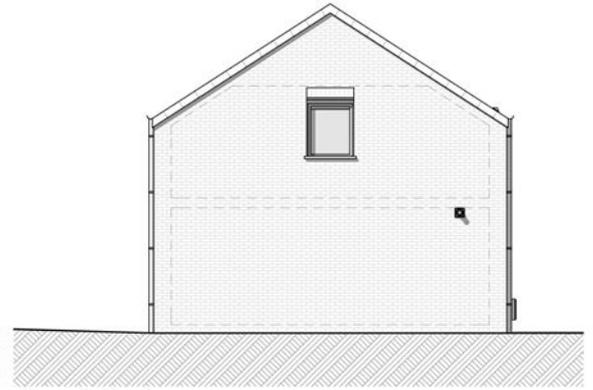


Maison d'Evrehailles, rue des Marronniers - 5023701 -

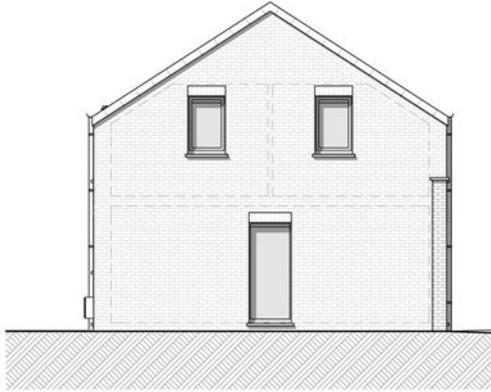
Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Façade Avant



Façade Droite



Façade Gauche



Façade Arrière



Maison d'Evrehailles, rue des Marronniers - 5023701 -

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle