

**CORSWAREM - RUE JOSEPH HINNINSDAELS****PRIX & DISPONIBILITE**

Faire offre à partir de :

**249000 €**

Disponibilité :

**A l'acte**

Adresse :

**Rue Joseph  
Hinninnsdaels  
4257 CORSWAREM**Contactez **Pierre****Alexandre**au **+32484937976****DESCRIPTIF**

C'est à Corswarem à proximité de la N4 et du centre de Wareme que nous vous offrons l'opportunité d'acquérir cette superbe maison. Au rez celle-ci se compose comme suit : hall d'entrée, WC, salon, salle à manger, cuisine et un garage. A l'étage : 3 chambres et une salle de bain. De plus la maison bénéficie d'un agréable jardin. Pour plus d'information n'hésitez à nous contacter au 0484 93 79 76

**INFORMATIONS TECHNIQUES**Superficie du bien : **140 m<sup>2</sup>**Superficie du terrain : **470 m<sup>2</sup>**Année : **2019**Nombre de façades : **3**Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant, porte de garage sectionnelle isolée.**Orientation : **NE**Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.****COMPOSITION DU BIEN**Hall : **1**Séjour : **1**Cuisine équipée : **1**Salle à manger : **1**Garage : **1**Parking : **2**Buanderie - Garage : **1**W.C. : **2**Hall de nuit : **1**Chambres : **3**Salle de bain/douche : **1**Jardin : **1**Terrasse : **1**



