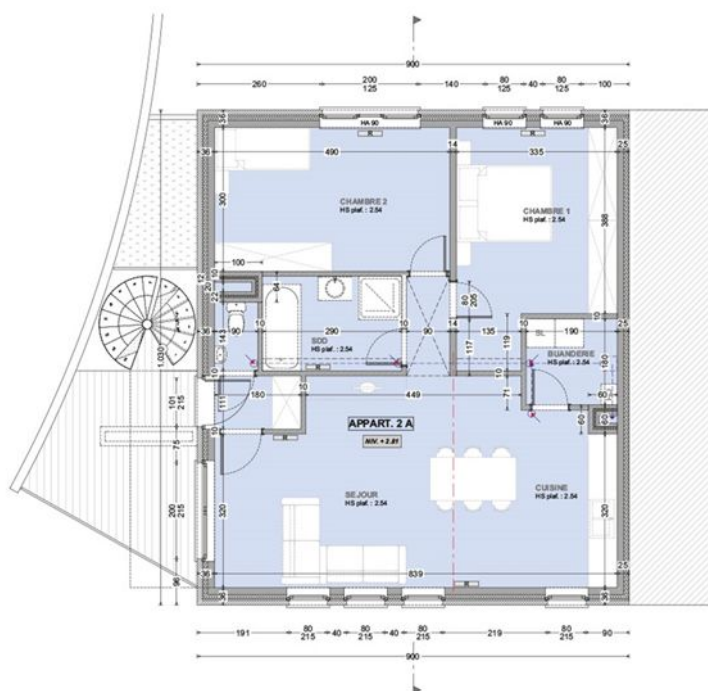


**BELGRADE - RUE ADOLPHE MAZY****PRIX & DISPONIBILITE**

Faire offre à partir de :  
**205000 €**

Disponibilité :  
**A la signature de l'acte.**

Adresse :  
**Rue Adolphe Mazy  
5001 BELGRADE**

Contactez **Stéphanie**  
au **0472/537.023**

**DESCRIPTIF**

Découvrez cette nouvelle résidence de 5 appartements que nous vous proposons dans le centre de Belgrade

Laissez-vous séduire par cet appartement de standing aux matériaux et finitions de qualité.

Situation stratégique à proximité immédiate de tous les commerces nécessaires, des bus, de la gare, des écoles, des autoroutes, .....

Celui-ci vous offrira de très beaux volumes et une luminosité intéressante.

L'appartement est composé de 2 chambres, d'un séjour, d'une cuisiné équipée, d'une buanderie, d'un wc séparé et d'une salle de douche.

Place privative (car-port ou parking).

Pour tout complément d'information, vous pouvez contacter : Stéphanie Lobet au 0472/53.70.23

**INFORMATIONS TECHNIQUES**

Superficie du bien : **86 m<sup>2</sup>**

Année : **2019**

Nombre de façades : **4**

Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**

Orientation : **S**

Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**

Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**

Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**

Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**

Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.**

**COMPOSITION DU BIEN**

Cuisine équipée : **1**

