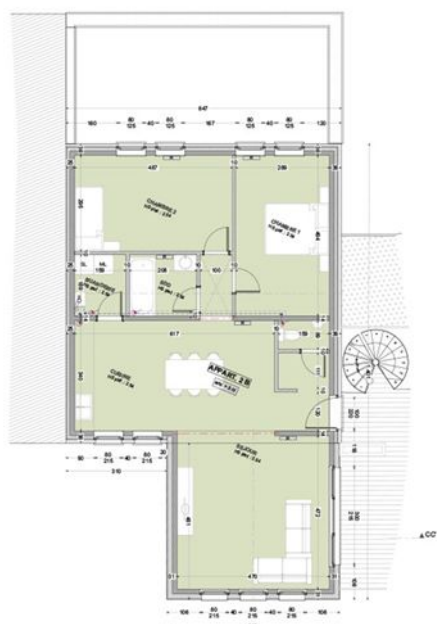


**BELGRADE - RUE ADOLPHE MAZY****PRIX & DISPONIBILITE**

Faire offre à partir de :

**220000 €**

Disponibilité :

**A la signature de l'acte.**

Adresse :

**Rue Adolphe Mazy  
5001 BELGRADE**Contactez **Stéphanie**au **0472/537.023****DESCRIPTIF**

Découvrez cette nouvelle résidence de 5 appartements que nous vous proposons dans le centre de Belgrade

Laissez-vous séduire par cet appartement de standing aux matériaux et finitions de qualité.

Situation stratégique à proximité immédiate de tous les commerces nécessaires, des bus, de la gare, des écoles, des autoroutes, .....

Celui-ci vous offrira de très beaux volumes et une luminosité intéressante.

L'appartement est composé de 2 chambres, d'un séjour, d'une cuisiné équipée, d'une buanderie, d'un wc séparé et d'une salle de douche.

Place privative (car-port ou parking).

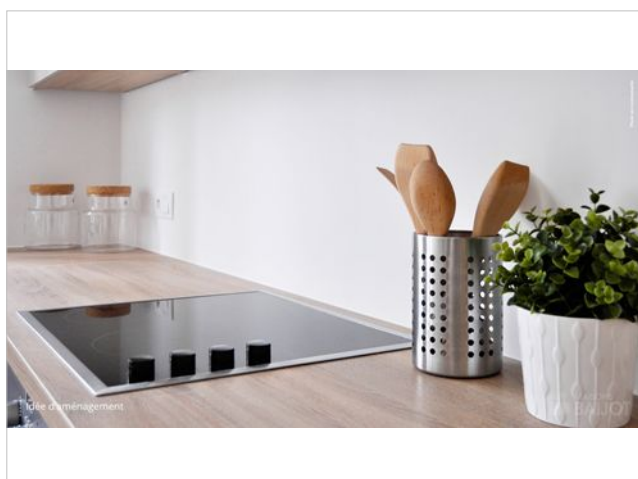
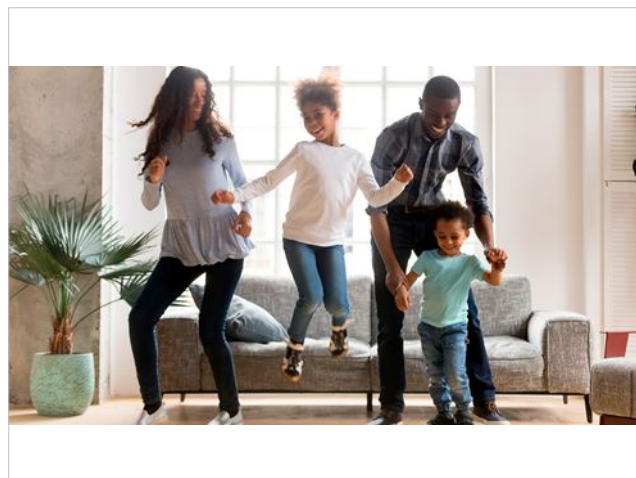
Pour tout complément d'information, vous pouvez contacter : Stéphanie Lobet au 0472/53.70.23

Place privative (car-port ou parking).

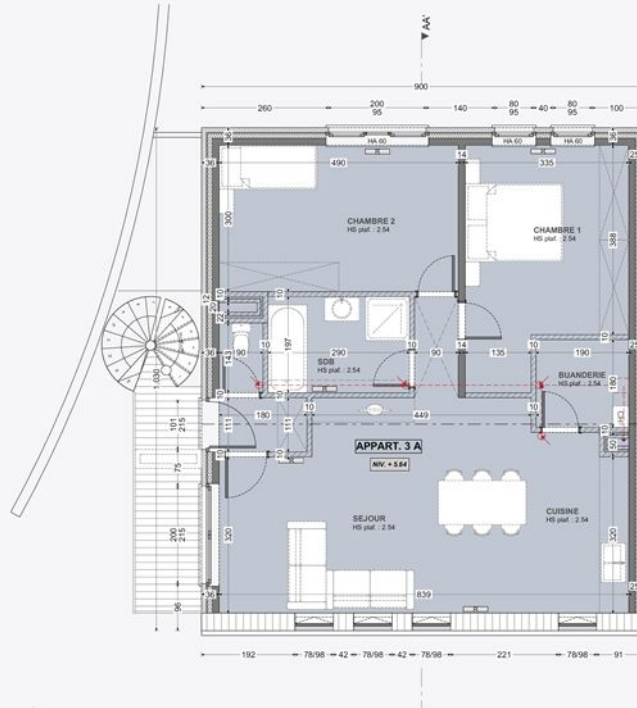
Pour tout complément d'information, vous pouvez contacter : Stéphanie Lobet au 0472/53.70.23

**INFORMATIONS TECHNIQUES**Superficie du bien : **102 m<sup>2</sup>**Année : **2019**Nombre de façades : **4**Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant.**Orientation : **S**Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.****COMPOSITION DU BIEN**Séjour : **1**Cuisine équipée : **1**Buanderie : **1**W.C. : **1**Chambres : **2**Salle de bain/douche : **1**Terrasse : **1**

Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.**



3A/Appartement



B/ Façade arrière



B/ Façade avant

