

STOCKEM - RUE DES TILLEULS**PRIX & DISPONIBILITE**

Faire offre à partir de :
174000 €*

Disponibilité :
A la signature de l'acte.

Adresse :
**rue des Tilleuls
6700 STOCKEM**

Contactez **Thomas**
au **0471/892.472**

**DESCRIPTIF**

C'est à Stockem que nous vous proposons cet appartement basse énergie.

A deux pas du centre d'Arlon et de toutes commodités et facilitées : 700 m de la gare de Stockem et du centre d'Arlon, à 2 km du centre commercial de l'Hydrion et de son centre sportif de l'ADEPS, à 3 km de la gare d'Arlon et à seulement 30 km de Luxembourg ville.

Cave et parking privatifs

N'hésitez pas à nous contacter au 0471/89.24.72 pour plus de renseignements ou pour visiter le bien.

INFORMATIONS TECHNIQUES

Superficie du bien : **73 m²**

Année : **2019**

Nombre de façades : **4**

Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**

Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant.**

Orientation : **N**

Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**

Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**

Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**

Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**

Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.**

COMPOSITION DU BIEN

Séjour : **1**

Cuisine équipée : **1**

Buanderie : **1**

W.C. : **1**

Chambres : **1**

Salle de bain/douche : **1**

Terrasse : **1**



Appartement 2.2



2^{ème} étage

