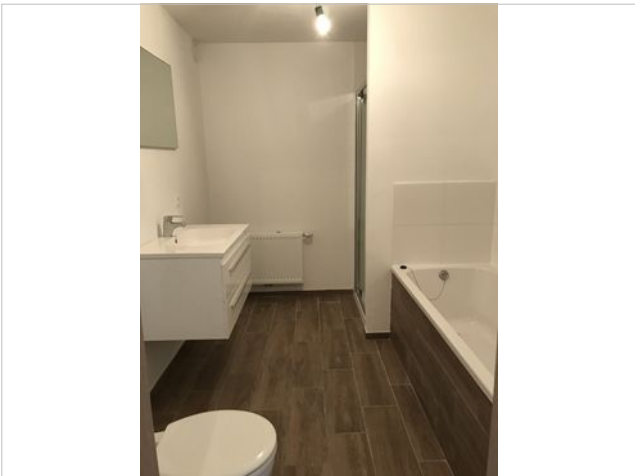


**RANSART - RUE DE SOLEILMONT ET RUE BONNEVIE****PRIX & DISPONIBILITE**Faire offre à partir de :  
**237500 €**Disponibilité :  
**A l'acte**Adresse :  
**Rue de Soleilmont et  
Rue Bonnevie  
6043 RANSART**Contactez **Thomas**  
au **0471/892.472****DESCRIPTIF**

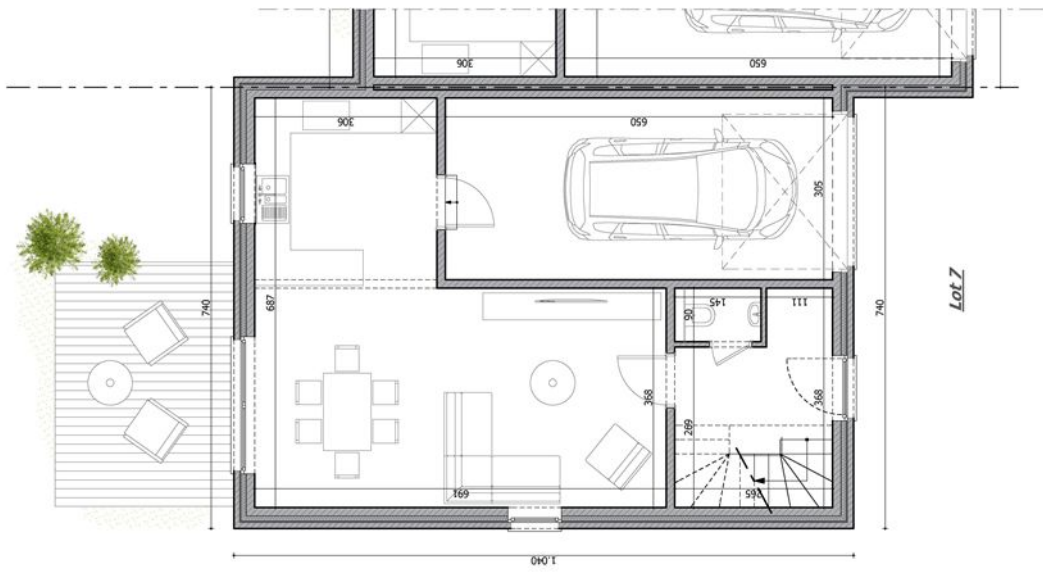
C'est à Ransart que nous vous offrons l'opportunité d'acquérir cette superbe maison 3 façades. Au rez, celles-ci se compose comme suit : Hall d'entrée, WC, salon, salle à manger, cuisine équipée et un garage. A l'étage 3 chambres et une salle de bain (douche, bain, meuble lavabo et WC). De plus, la maison bénéficie d'un jardin privatif entièrement clôturé. Système d'alarme présent. Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à prendre contact avec nous au 0471/89.24.72

**INFORMATIONS TECHNIQUES**Superficie du bien : **153 m<sup>2</sup>**Superficie du terrain : **661 m<sup>2</sup>**Année : **2019**Nombre de façades : **3**Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant, porte de garage sectionnelle isolée.**Orientation : **O**Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.****COMPOSITION DU BIEN**Hall : **1**Séjour : **1**Cuisine équipée : **1**Salle à manger : **1**Garage : **1**Parking : **2**Buanderie - Garage : **1**W.C. : **2**Hall de nuit : **1**Chambres : **3**Salle de bain/douche : **1**Jardin : **1**Terrasse : **1**





Maisons Bajjot Rue de Malvoisin, 38 - 5575 PATIGNIES Tél: 061.58.89.24 - E-mail: info@maisonsbajjot.com

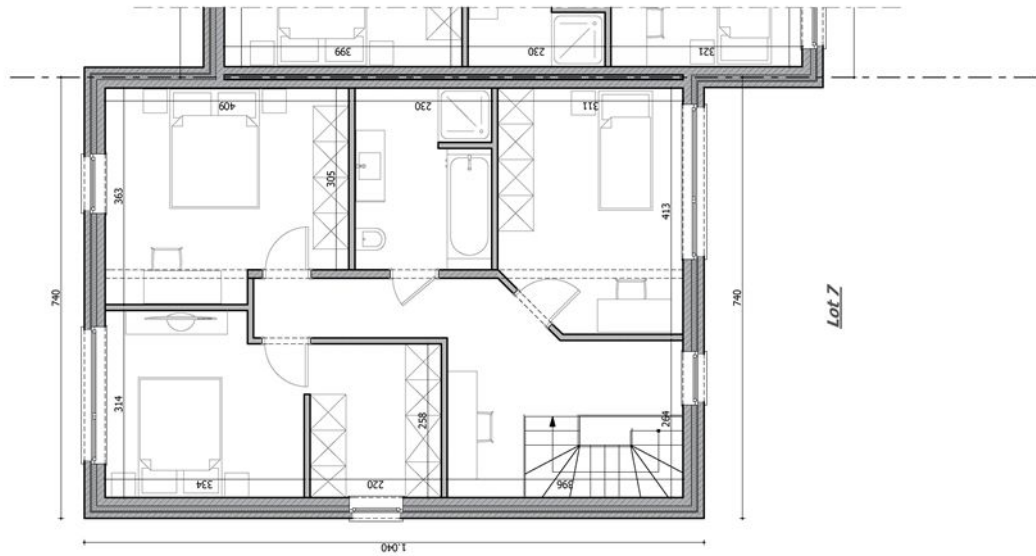


Plan rez Lot n°7

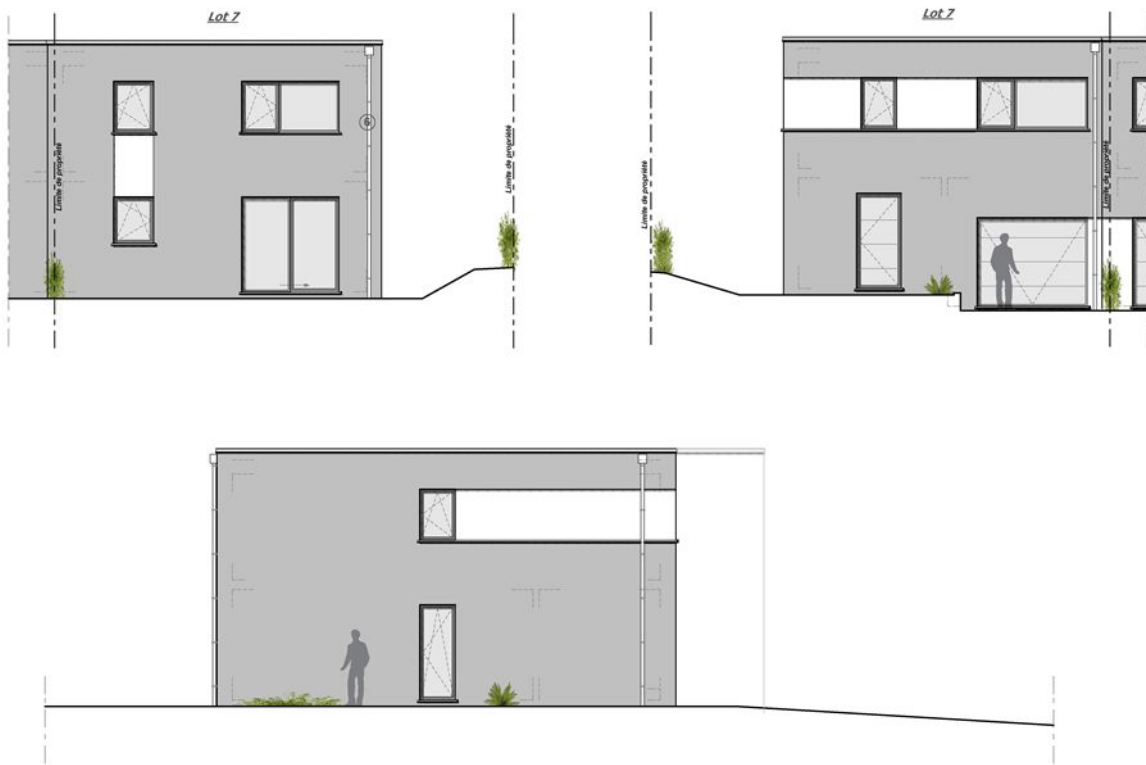


Maisons de Ransart - Rue de Soleilmont/rue Bonnevie - Lot n°7

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Plan étage Lot n°7



Façades Lot n°7



## Implantation

Maisons de Ransart - Rue de Soleilmont/rue Bonnevie - Lot n°7

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle