

VEZON - RUE DES PRISONNIERS



PRIX & DISPONIBILITE

Faire offre à partir de :

245000 €

Disponibilité :

A l'acte

Adresse :

**Rue des Prisonniers
7538 VEZON**

Contactez **Pierre**

Alexandre

au **0484 93 79 76**

DESCRIPTIF

C'est dans l'agréable village qu'est Vezon et à proximité de la E42 que nous vous proposons cette agréable maison. Vous trouverez au rez : hall d'entrée, une toilette, salon, salle à manger, cuisine équipée ainsi qu'un garage. A l'étage vous disposerez de 4 chambres, d'une salle de bain (bain, douche et meuble s-d-b) et d'un grand grenier. De plus vous pourrez profiter d'un jardin orienté plein sud entièrement clôturé pour un maximum d'intimité.

INFORMATIONS TECHNIQUES

Superficie du bien : **152 m²**

Superficie du terrain : **394 m²**

Année : **2018**

Nombre de façades : **3**

Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**

Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant, porte de garage sectionnelle isolée.**

Orientation : **S**

Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**

Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**

Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**

Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**

Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.**

COMPOSITION DU BIEN

Hall : **1**

Séjour : **1**

Cuisine équipée : **1**

Salle à manger : **1**

Garage : **1**

Parking : **2**

Buanderie - Garage : **1**

W.C. : **1**

Hall de nuit : **1**

Chambres : **4**

Salle de bain/douche : **1**

Jardin : **1**

Terrasse : **1**



