



PRIX & DISPONIBILITE

Faire offre à partir de :

239000 €

Disponibilité :

A la signature de l'acte.

Adresse :

**Rue Surlemez - Rue
Deneffe**

4218 COUTHUIN

Contactez **Thomas**

au **0471/892.472**

DESCRIPTIF

C'est dans un cadre verdoyant à proximité du centre de Andenne et de la E42 que nous vous proposons cette superbe maison à vendre. Celle-ci est composée au rez de chaussée d'un hall d'entrée, salon, salle à manger et d'une charmante cuisine. A l'étage vous bénéficierez d'un hall de nuit, 4 chambres et d'une salle de bain (bain + douche). De plus la maison bénéficie d'un grand garage ainsi que d'un agréable jardin afin de profiter des beaux jours d'été. Si cette maison vous intéresse, n'hésitez pas à nous contacter au 0471/89.24.72.

INFORMATIONS TECHNIQUES

Superficie du bien : **165 m²**

Superficie du terrain : **557 m²**

Année : **2018**

Nombre de façades : **4**

Orientation : **NE**

Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane**

Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane**

Isolation toiture : **22 cm de laine minérale**

Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**

Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.**

COMPOSITION DU BIEN

Hall : **1**

Séjour : **1**

Cuisine équipée : **1**

Salle à manger : **1**

Buanderie : **1**

Garage : **1**

Parking : **2**

W.C. : **1**

Hall de nuit : **1**

Chambres : **4**

Salle de bain/douche : **1**

Jardin : **1**

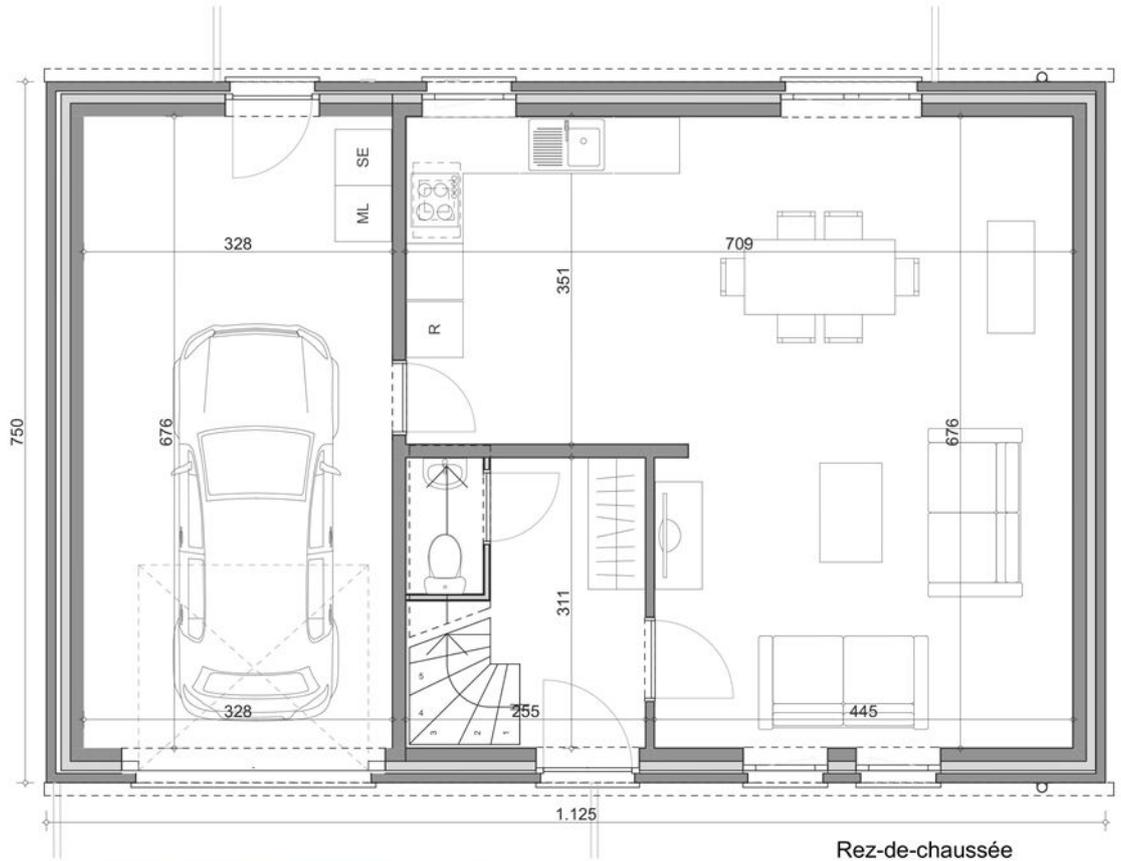
Terrasse : **1**





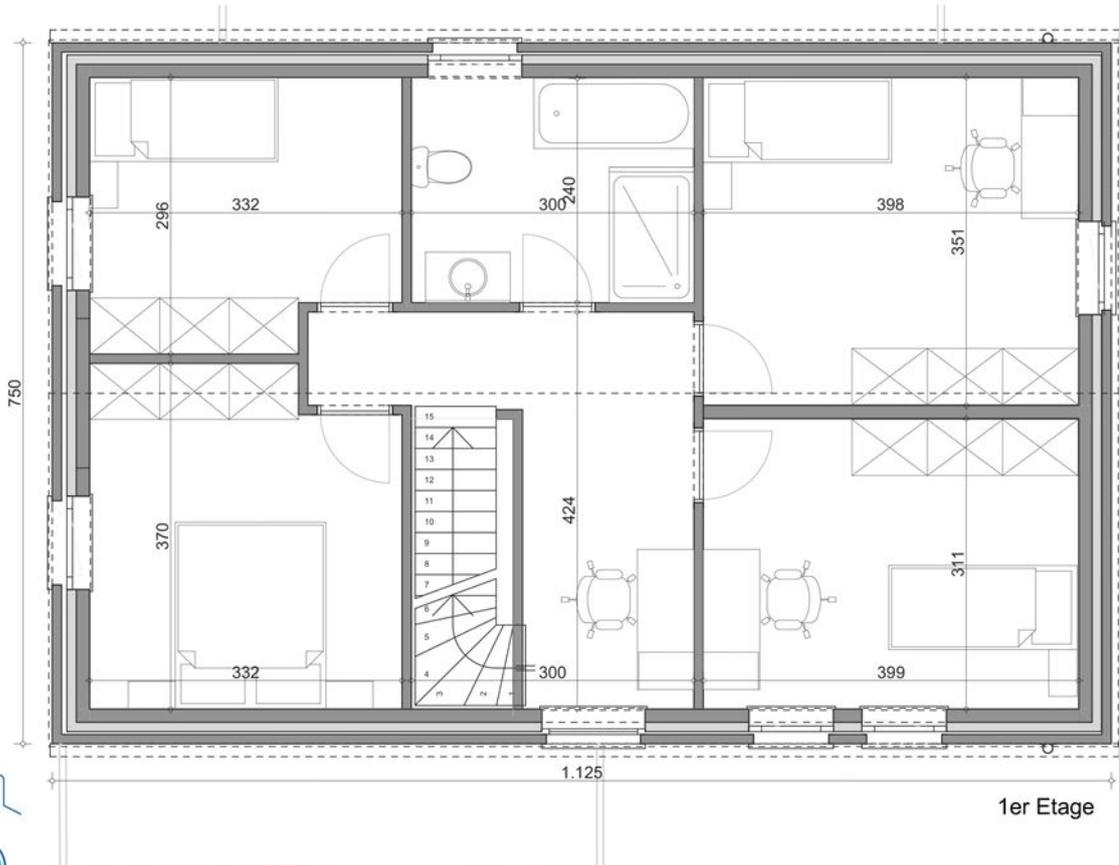
Maison de Couthuin, rue Deneffe - 5021501 -

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Maison de Couthuin, rue Deneffe - 5021501 -

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle

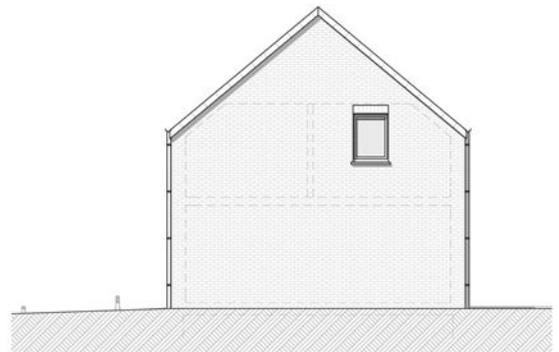


Maison de Couthuin, rue Deneffe - 5021501 -

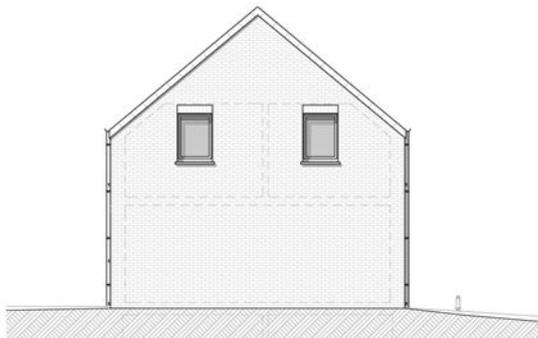
Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Façade Avant



Façade Droite



Façade Gauche



Façade Arrière

Maison de Couthuin, rue Deneffe - 5021501 -

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle