



PRIX & DISPONIBILITE

Faire offre à partir de :

220000 €

Disponibilité :

A la signature de l'acte.

Adresse :

**Rue du Sur Viet
5377 SINSIN**

Contactez **Thomas**

au **0471 89 24 72**

DESCRIPTIF

C'est à Sinsin à quelques pas de Marche-en-Famenne que nous vous proposons cette charmante maison basse énergie. Celle-ci se compose comme suit : hall d'entrée, WC, salon, salle à manger, cuisine équipée et un garage. A l'étage : hall de nuit, 3 chambres et une salle de bains (bain, douche, meuble lavabo et un WC). De plus la maison bénéficie d'un superbe jardin avec une vue sur les campagnes. F-o-apd 220.000 euros. Pour plus de renseignements n'hésitez pas à prendre contact avec nous au 0471/89.24.72

INFORMATIONS TECHNIQUES

Superficie du bien : **140 m²**

Superficie du terrain : **575 m²**

Année : **2018**

Nombre de façades : **3**

Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**

Orientation : **N**

Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**

Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**

Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**

Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**

Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.**

COMPOSITION DU BIEN

Hall : **1**

Séjour : **1**

Cuisine équipée : **1**

Salle à manger : **1**

Garage : **1**

Parking : **2**

Buanderie - Garage : **1**

W.C. : **2**

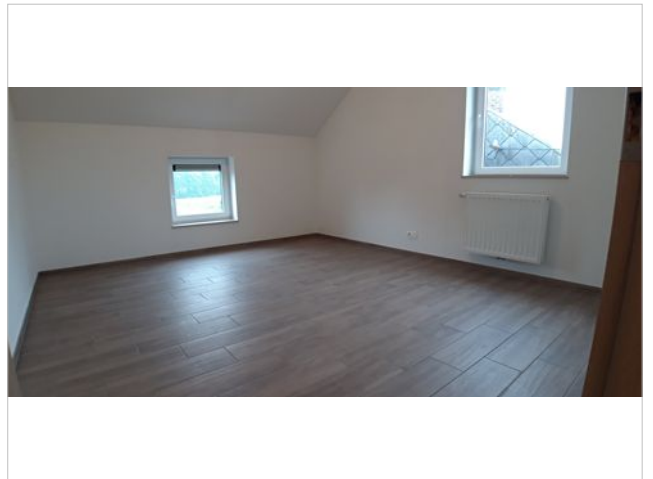
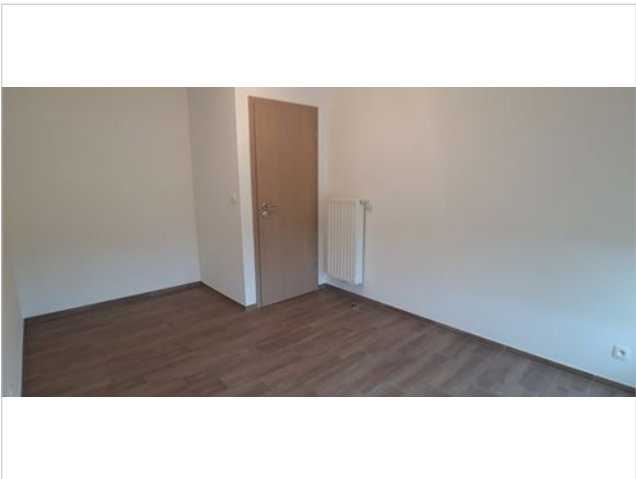
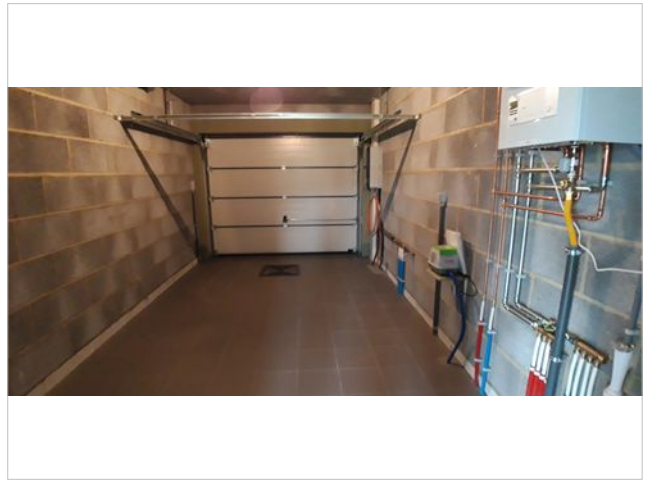
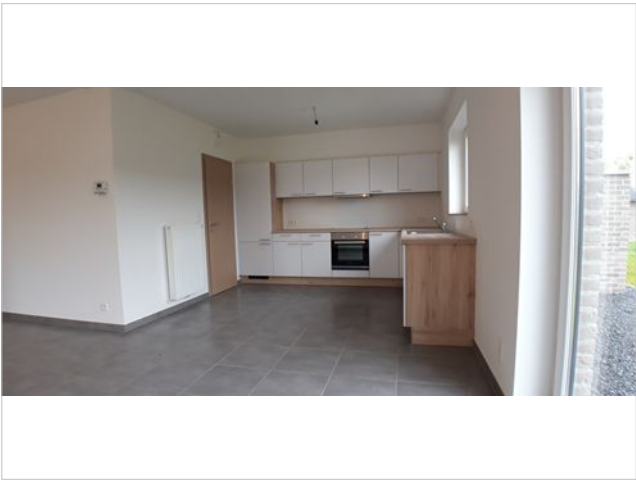
Hall de nuit : **1**

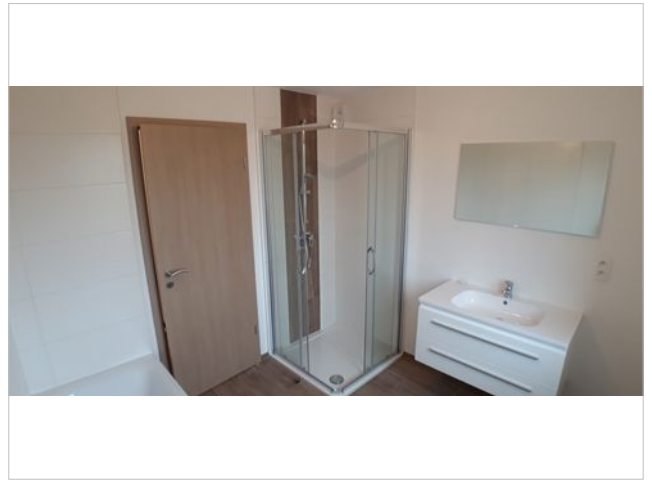
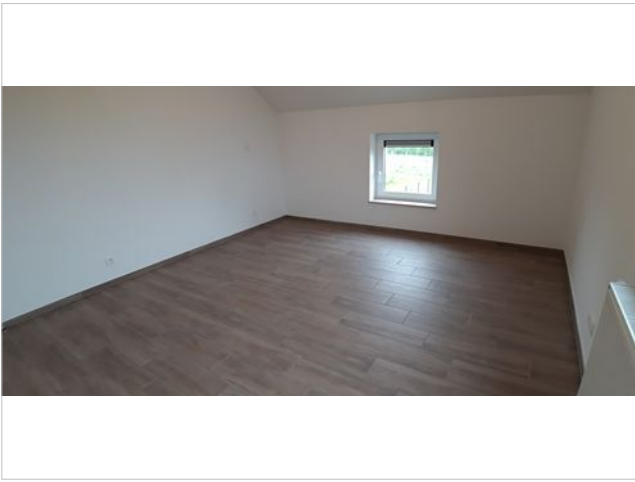
Chambres : **3**

Salle de bain/douche : **1**

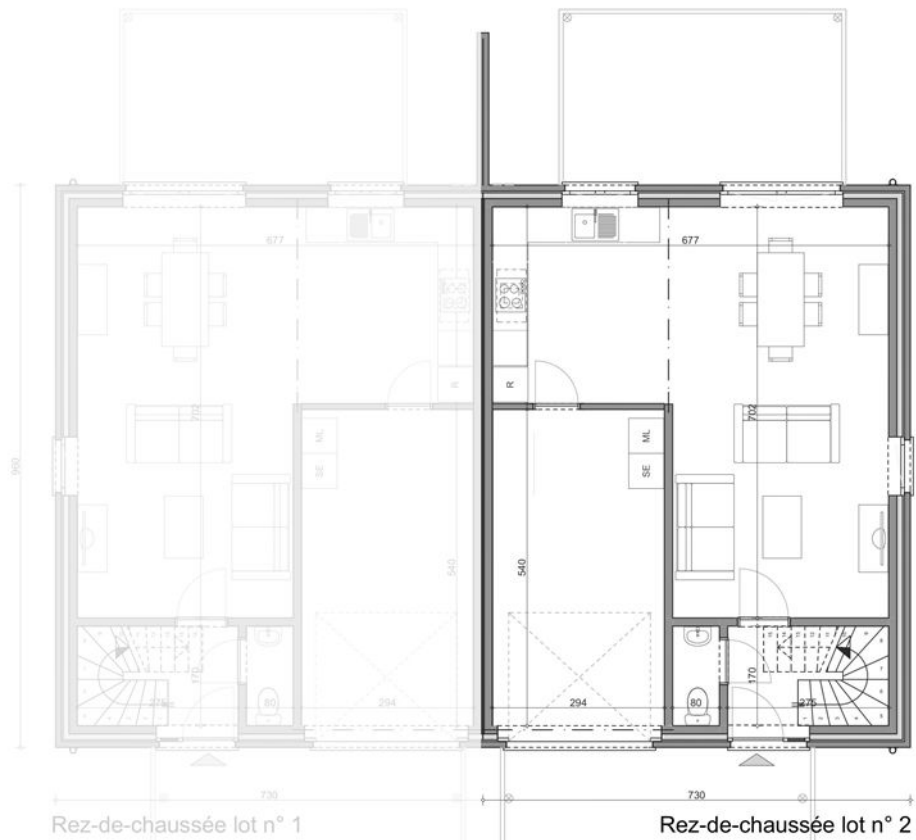
Jardin : **1**

Terrasse : **1**





Maisons Bajot ■ Rue de Malvoisin, 38 - 5575 PATIGNIES - GEDINNE ■ 061/68.89.24 ■ info@maisonsbajot.be



Rez-de-chaussée lot n° 1

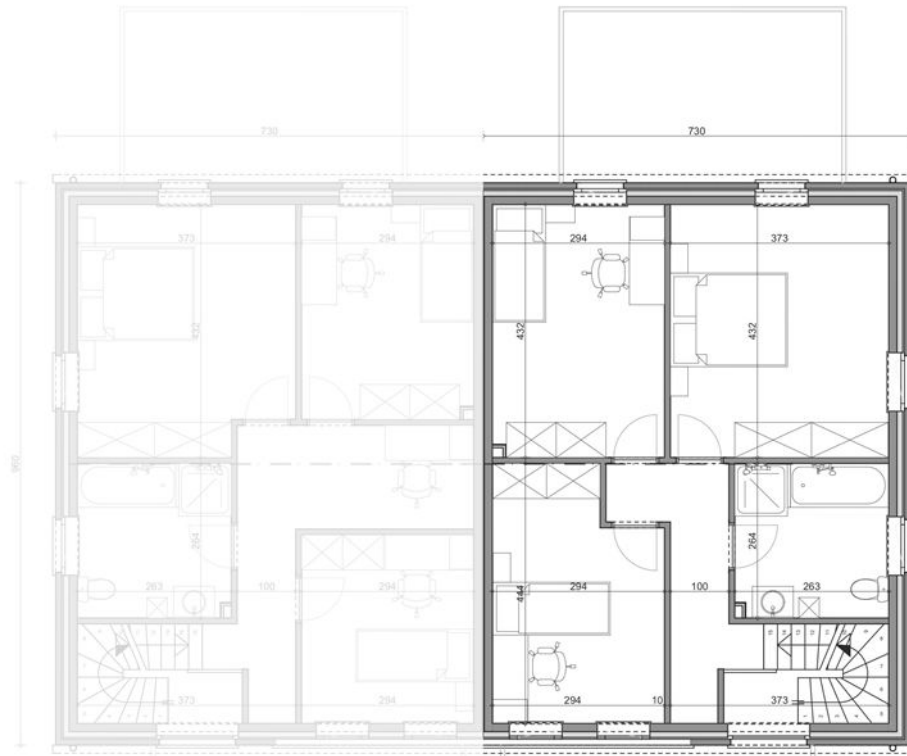
Rez-de-chaussée lot n° 2



Maison de Sinsin, rue du Sur Viet lot n° 1 & 2- 5023501/02 -

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle

* Prix indicatif et sous réserve de disponibilité, hors frais, hors peintures, hors raccordements, ...
Document non contractuel ne pouvant en aucun cas engager Maisons Bajot.



1er étage lot n° 1

1er étage lot n° 2

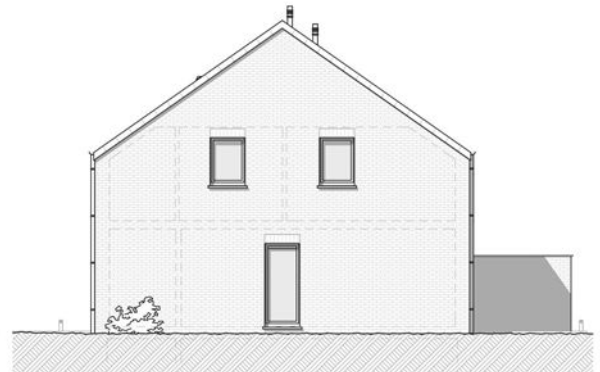


Maison de Sinsin, rue du Sur Viet lot n° 1 & 2- 5023501/02 -

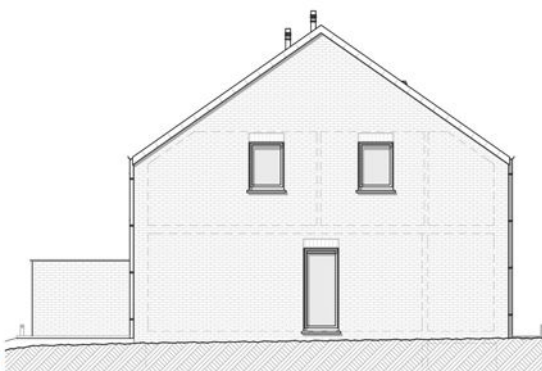
Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Façade Avant



Façade droite lot n° 2



Façade gauche lot n° 1



Façade arrière



Maison de Sinsin, rue du Sur Viet lot n° 1 & 2- 5023501/02 -

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle