

**RANSART - RUE DE SOLEILMONT ET RUE BONNEVIE****PRIX & DISPONIBILITE**

Faire offre à partir de :

**220000 €**

Disponibilité :

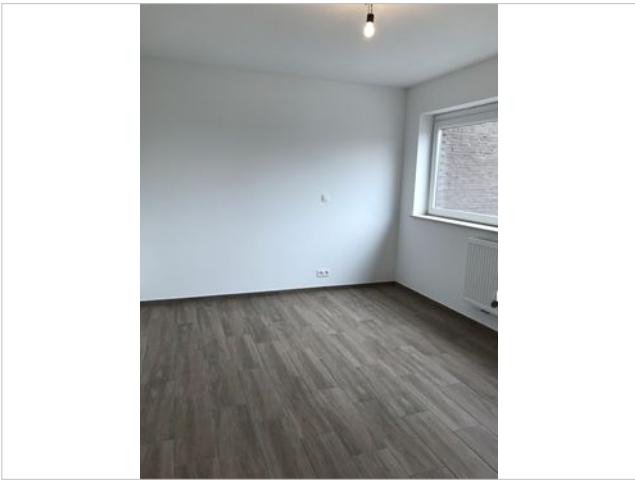
**A la signature de l'acte.**

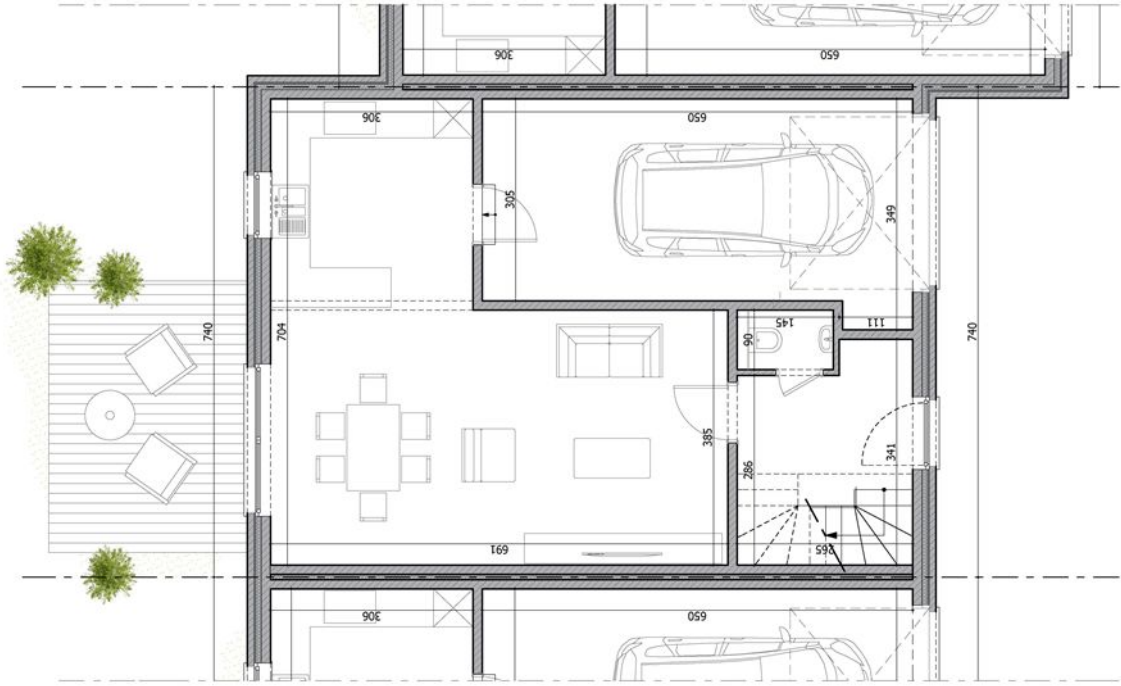
Adresse :

**Rue de Soleilmont et****Rue Bonnevie****6043 RANSART**Contactez **Thomas**au **0471/892 472****DESCRIPTIF**

C'est à Ransart à proximité de toutes les commodités ainsi qu'à deux pas de la E42 que nous vous proposons cette superbe maison 2 façades. Au rez-de-chaussée celle-ci se compose comme suit : hall d'entrée, WC, salon, salle à manger, cuisine équipée, buanderie et un garage. A l'étage : un hall de nuit, 3 chambres et une salle de bain (bain, douche, meuble lavabo et un WC). De plus la maison bénéficie d'un jardin entièrement clôturé. Pour plus de renseignements n'hésitez pas à prendre contact avec nous au 0471/89.24.72

**INFORMATIONS TECHNIQUES**Superficie du bien : **150 m<sup>2</sup>**Superficie du terrain : **195 m<sup>2</sup>**Année : **2019**Nombre de façades : **2**Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**Orientation : **O**Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.****COMPOSITION DU BIEN**Hall : **1**Séjour : **1**Cuisine équipée : **1**Salle à manger : **1**Garage : **1**Parking : **2**Buanderie - Garage : **1**W.C. : **2**Hall de nuit : **1**Chambres : **3**Salle de bain/douche : **1**Jardin : **1**Terrasse : **1**

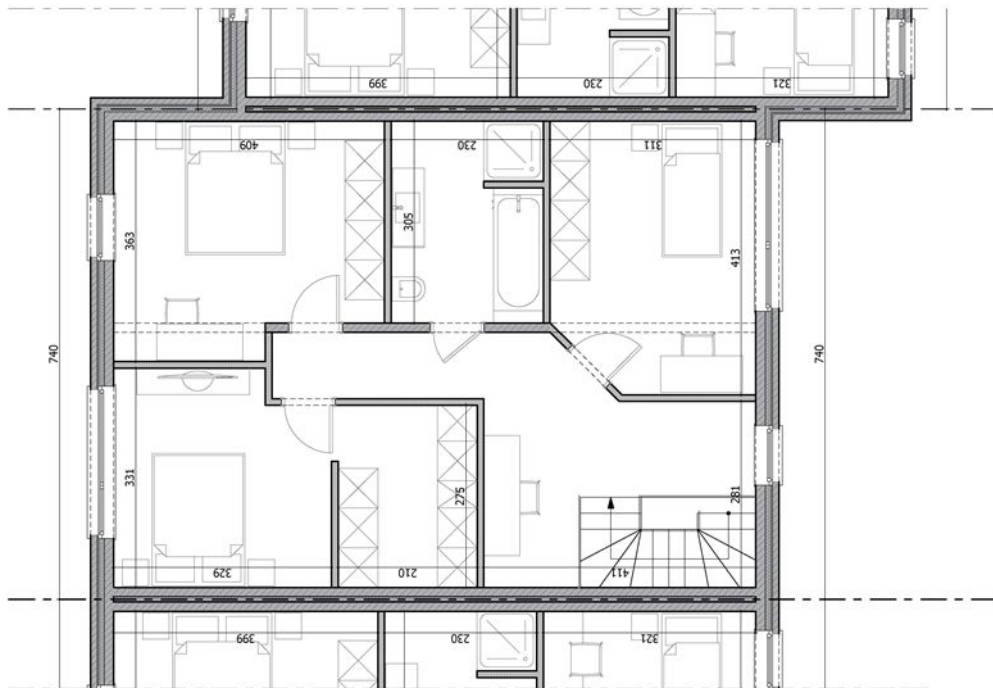




Plan rez Lot n°4

Maisons de Ransart - Rue de Soleilmont/rue Bonnevie - Lot n°4

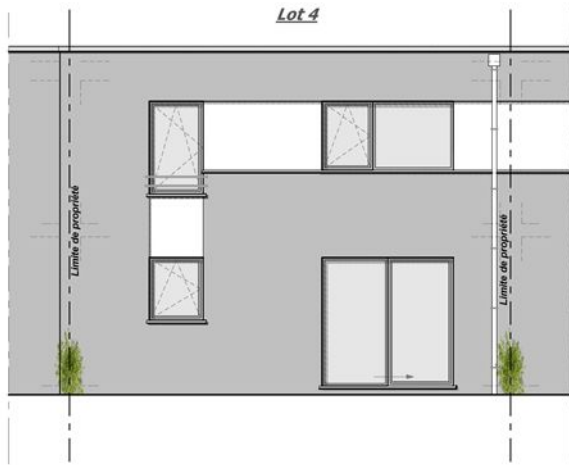
Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Plan étage Lot n°4

Maisons de Ransart - Rue de Soleilmont/rue Bonnevie - Lot n°4

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Façades Lot n°4

Maisons de Ransart - Rue de Soleilmont/rue Bonnevie - Lot n°4

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Implantation

Maisons de Ransart - Rue de Soleilmont/rue Bonnevie - Lot n°4

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle

