

## FLOREFFE - RUE EMILE LESSIRE (BUZET)



### PRIX & DISPONIBILITE

#### Prix sur demande

Disponibilité :  
**A la signature de l'acte.**

Adresse :  
**Rue Emile Lessire  
(Buzet)  
5150 FLOREFFE**

Contactez **Thomas**  
au **0471 89 24 72**

### DESCRIPTIF

Prochainement disponible.

### INFORMATIONS TECHNIQUES

Superficie du bien : **150 m<sup>2</sup>**

Superficie du terrain : **950 m<sup>2</sup>**

Année : **2019**

Nombre de façades : **4**

Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**

Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant, porte de garage sectionnelle isolée.**

Orientation : **N**

Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**

Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**

Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**

Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**

Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.**

### COMPOSITION DU BIEN

Hall : **1**

Séjour : **1**

Cuisine équipée : **1**

Salle à manger : **1**

Garage : **1**

Parking : **2**

Buanderie - Garage : **1**

W.C. : **2**

Hall de nuit : **1**

Chambres : **3**

Salle de bain/douche : **1**

Bureau : **1**

Jardin : **1**

Terrasse : **1**

