

RANSART - RUE DE SOLEILMONT ET RUE BONNEVIE**PRIX & DISPONIBILITE**

Faire offre à partir de :

240000 €

Disponibilité :

A l'acte

Adresse :

**Rue de Soleilmont et
Rue Bonnevie****6043 RANSART**Contactez **Thomas**au **0471/892.472****DESCRIPTIF**

C'est à Ransart à proximité de toutes les commodités ainsi qu'à deux pas de la E42 que nous vous proposons cette superbe maison mitoyenne par le volume secondaire. Au rez-de-chaussée celle-ci se compose comme suit : hall d'entrée, WC, salon, salle à manger, cuisine équipée, buanderie et un garage. A l'étage : un hall de nuit, 4 chambres, une salle de douche (douche et meuble lavabo) et une salle de bain (bain, meuble lavabo et un WC). De plus la maison bénéficie d'un jardin entièrement clôturé. Prix : f-o-apd 240.000 euros. Pour plus de renseignements n'hésitez pas à prendre contact avec nous au 0471/89.24.72

INFORMATIONS TECHNIQUESSuperficie du bien : **160 m²**Superficie du terrain : **272 m²**Année : **2019**Nombre de façades : **3**Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant, porte de garage sectionnelle isolée.**Orientation : **N**Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.****COMPOSITION DU BIEN**Hall : **1**Séjour : **1**Cuisine équipée : **1**Salle à manger : **1**Garage : **1**Parking : **2**Buanderie - Garage : **1**W.C. : **2**Hall de nuit : **1**Chambres : **4**Salle de bain/douche : **1**Jardin : **1**Terrasse : **1**





Maisons Bajiot Rue de Melvaux, 38 - 5575 PATTIGNIES Tél: 061/538.89.24 - E-mail: info@maisonsbajiot.com

Lot 2

Lot 2

Plan façades Lot n°2

Maisons de Ransart - Rue de Soleilmont/rue Bonnevie - Lot n°2
Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle

* Prix indicatif et sous réserve de disponibilité, hors frais, hors peintures, hors raccordements, ...
 Document non contractuel ne pouvant en aucun cas engager Maisons Bajiot.



Maisons de Ransart - Rue de Soleilmont/rue Bonnevie - Lot n°2

Implantation

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle

* Prix indicatif et sous réserve de disponibilité, hors frais, hors peintures, hors raccordements, ...
Document non contractuel ne pouvant en aucun cas engager Maisons Bajot.