

METTET - RUE DE LA CITE



PRIX & DISPONIBILITE

Faire offre à partir de :
245000 €

Disponibilité :
A la signature de l'acte.

Adresse :
**Rue de la Cité
5640 METTET**

Contactez **Thomas**
au **0471 89 24 72**

DESCRIPTIF

C'est à Mettet à proximité immédiate de toutes les commodités que nous vous proposons à la vente cette agréable maison. Celle-ci est composée comme suit au rez : hall d'entrée, WC, salon, salle à manger, cuisine et un garage. A l'étage vous trouverez 3 chambres et une salle de bain. De plus la maison bénéficie d'un agréable jardin afin de profiter des beaux jours d'été. Pour plus de renseignements n'hésitez pas à reprendre contact avec nous au 0471/89.24.72

INFORMATIONS TECHNIQUES

Superficie du bien : **140 m²**

Superficie du terrain : **353 m²**

Année : **2019**

Nombre de façades : **3**

Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**

Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant, porte de garage sectionnelle isolée.**

Orientation : **N**

Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**

Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**

Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**

Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**

Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.**

COMPOSITION DU BIEN

Hall : **1**

Séjour : **1**

Cuisine équipée : **1**

Salle à manger : **1**

Garage : **1**

Parking : **2**

Buanderie - Garage : **1**

W.C. : **2**

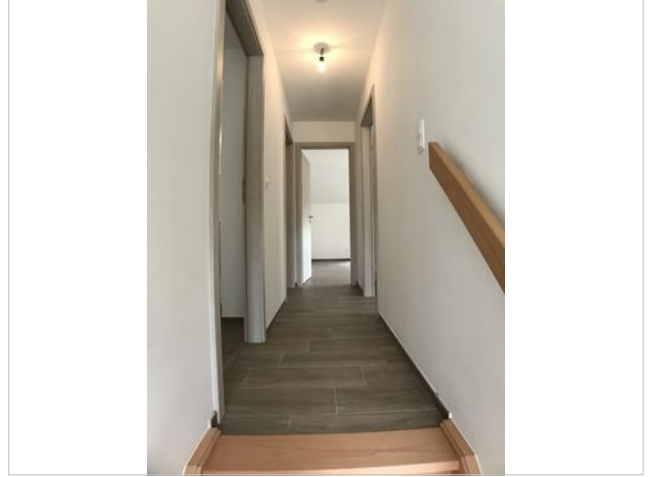
Hall de nuit : **1**

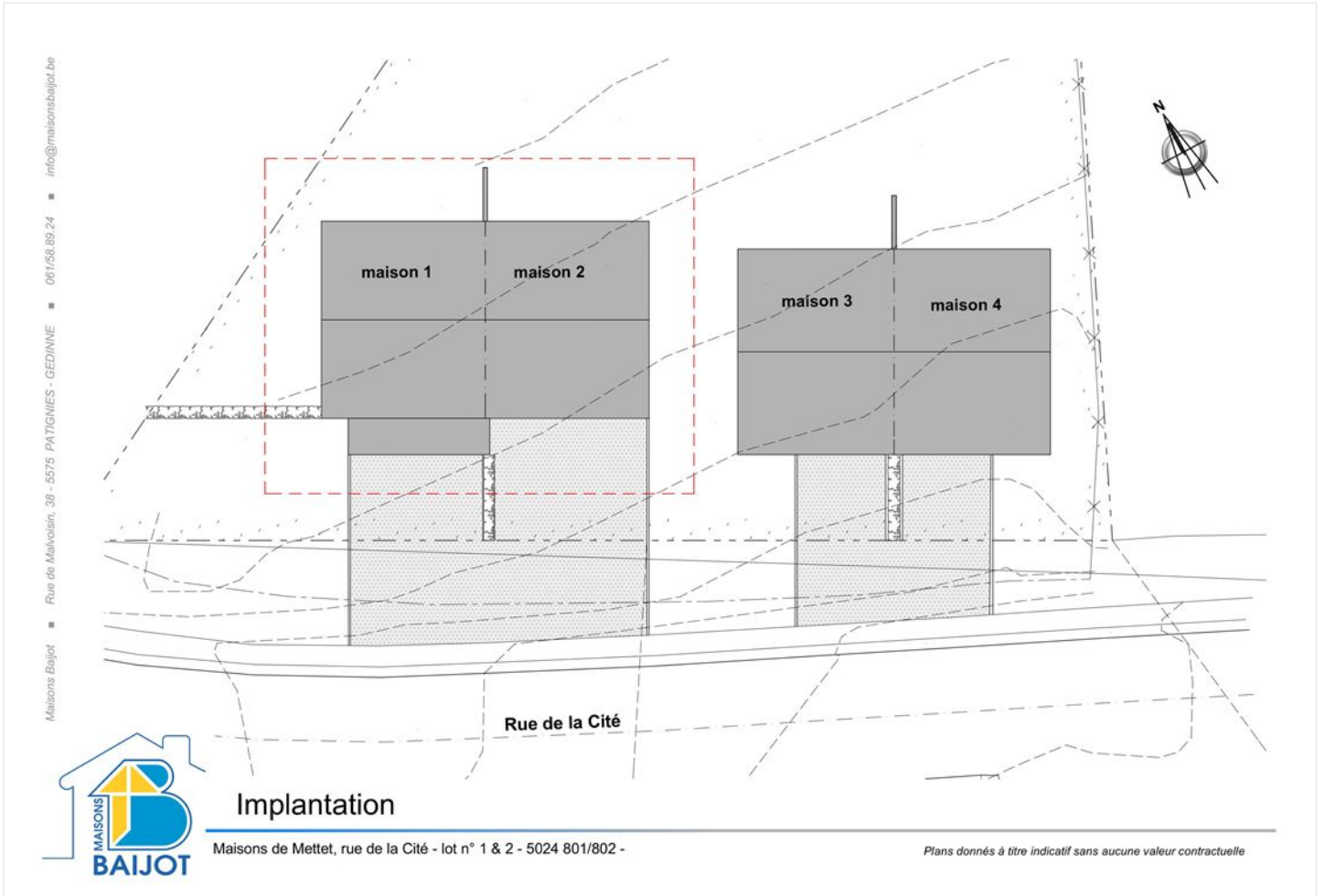
Chambres : **3**

Salle de bain/douche : **1**

Jardin : **1**

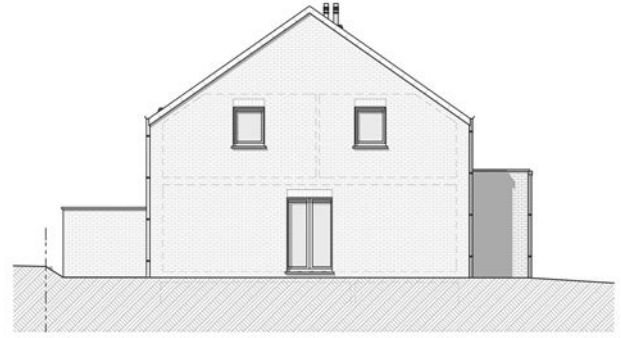
Terrasse : **1**







Façade avant - Lot n° 1 -



Façade gauche - lot n° 1 -

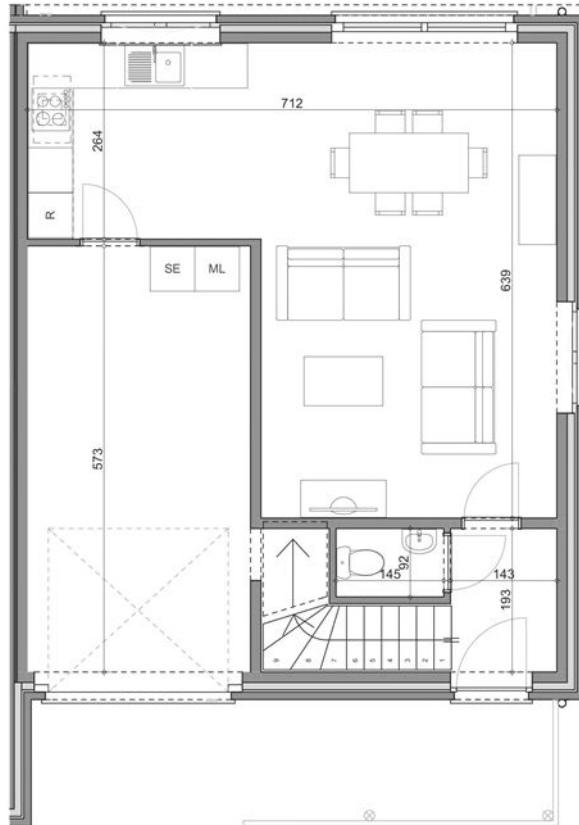


Façade arrière - Lot n° 1 -



Maisons de Mettet, rue de la Cité - lot n° 1 & 2 - 5024 801/802 -

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Plan rez - Lot n° 2 -

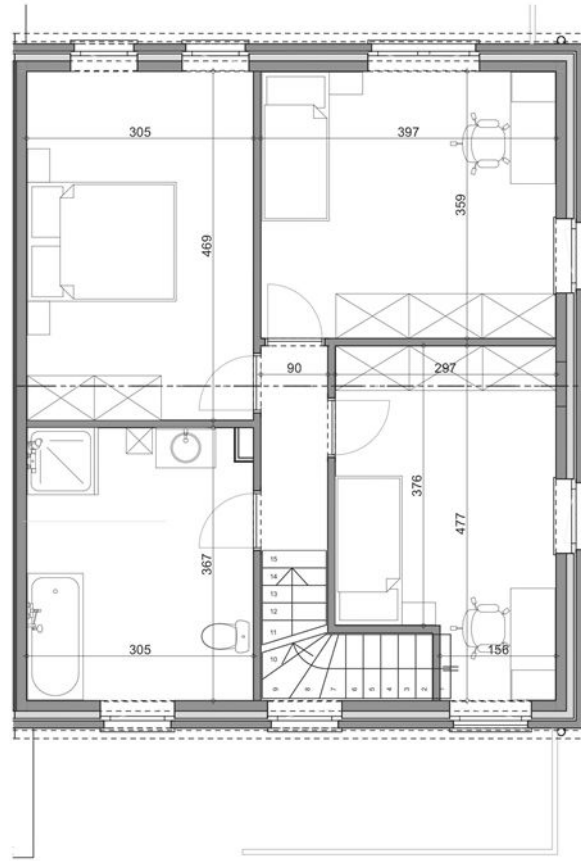


Maisons de Mettet, rue de la Cité - lot n° 1 & 2 - 5024 801/802 -

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle



Maisons de Mettet, rue de la Cité - lot n° 1 & 2 - 5024 801/802 -



Plan 1er étage - Lot n° 2 -

Plans donnés à titre indicatif sans aucune valeur contractuelle