

## MOMIGNIES - RUE D'EN HAUT / RUE DE LA STATION



### PRIX & DISPONIBILITE

**Prix sur demande**

Disponibilité :

**A la signature de l'acte.**

Adresse :

**Rue d'en Haut / Rue de  
la Station**

**6590 MOMIGNIES**

Contactez **Pierre**

**Alexandre**

au **+32484937976**

### DESCRIPTIF

Découvrez cette nouvelle résidence de 6 appartements que nous vous proposons à Momignies.

Laissez-vous séduire par cet appartement de standing aux matériaux et finitions de qualité.

Celui-ci vous offrira de très beaux volumes et une luminosité intéressante.

Proche de la France, en zone rurale, venez déposer vos valises dans ce joli coin de verdure.

L'appartement est composé de 2 chambres, d'un séjour, d'une cuisiné équipée, d'une buanderie, d'un wc séparé, d'une salle de douches et d'un balcon.

Pour toute information, vous pouvez contacter Monsieur Pierre-Alexandre Lecomte au 0484/93 79 76.

### INFORMATIONS TECHNIQUES

Année : **2019**

Nombre de façades : **4**

Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**

Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant.**

Orientation : **S**

Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**

Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**

Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**

Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**

Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.**

### COMPOSITION DU BIEN

Séjour : **1**

Cuisine équipée : **1**

Buanderie : **1**

W.C. : **1**

Chambres : **2**

Salle de douche : **1**



\* Prix indicatif et sous réserve de disponibilité, hors frais, hors peintures, hors raccordements, ...  
Document non contractuel ne pouvant en aucun cas engager Maisons Bajot.

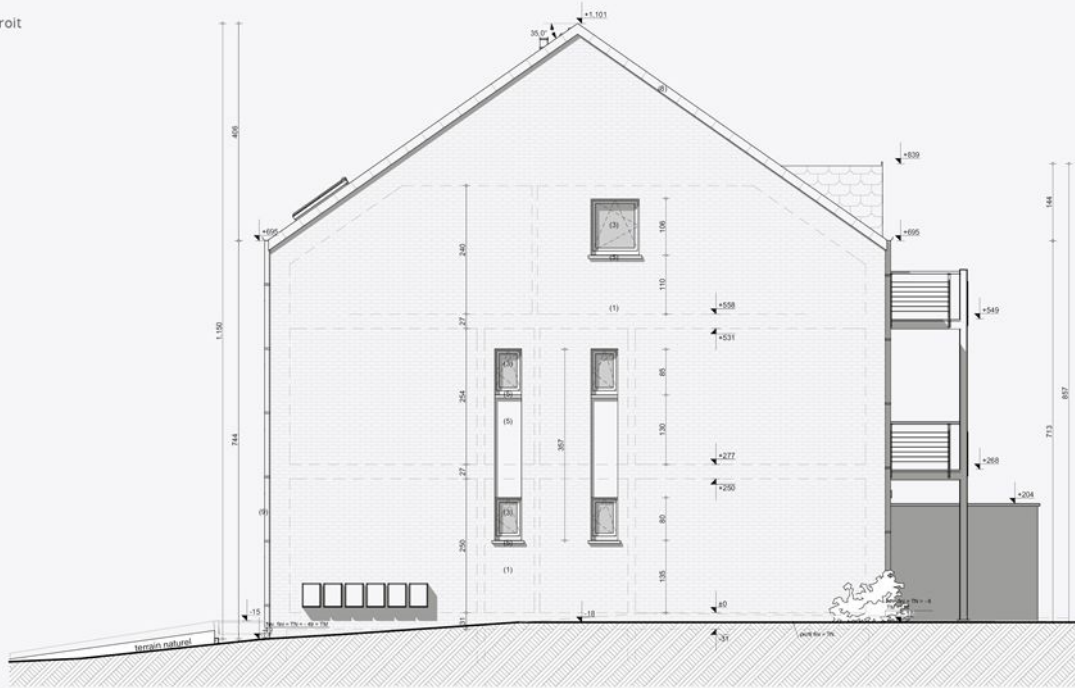
Façade arrière



Façade avant



Pignon droit



2<sup>ème</sup> étage



\* Prix indicatif et sous réserve de disponibilité, hors frais, hors peintures, hors raccordements, ...  
Document non contractuel ne pouvant en aucun cas engager Maisons Bajot.

Pignon gauche

