

**GRAND-RENG - RUE DE LA CURE****PRIX & DISPONIBILITE**

Faire offre à partir de :  
**145000 €**

Disponibilité :  
**A la signature de l'acte.**

Adresse :  
**Rue de la Cure  
6560 GRAND-RENG**

Contactez **Pierre  
Alexandre**  
au **0484 93 79 76**

**DESCRIPTIF**

C'est à Grand-Reng, à proximité immédiate de la France, proche des commodités d'Equelennes que nous vous proposons cette nouvelle résidence de 4 appartements.

L'appartement est composé de 2 chambres, d'un séjour, d'une cuisiné équipée, d'une buanderie, d'un wc séparé et d'une salle de bains ainsi que d'un beau jardin. Votre appartement composé de matériaux et de finitions de qualités, vous offrira de très beaux volumes et une luminosité agréable.

OFFRE DE LANCEMENT - 25.000€ ( prix initial: 170.000€) . Faire offre à partir de 145.000€

Pour tout complément d'information, n'hésitez pas à prendre contact avec nous au 0484/93 79 76 ou [www.maisonsbaijot.com](http://www.maisonsbaijot.com)

**INFORMATIONS TECHNIQUES**

Superficie du bien : **70 m<sup>2</sup>**

Année : **2019**

Nombre de façades : **4**

Type de chauffage : **Chauffage centrale gaz y compris pour la production d'eau chaude sanitaire.**

Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant.**

Orientation : **S**

Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**

Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**

Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**

Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**

Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.**

**COMPOSITION DU BIEN**

Séjour : **1**

Cuisine équipée : **1**

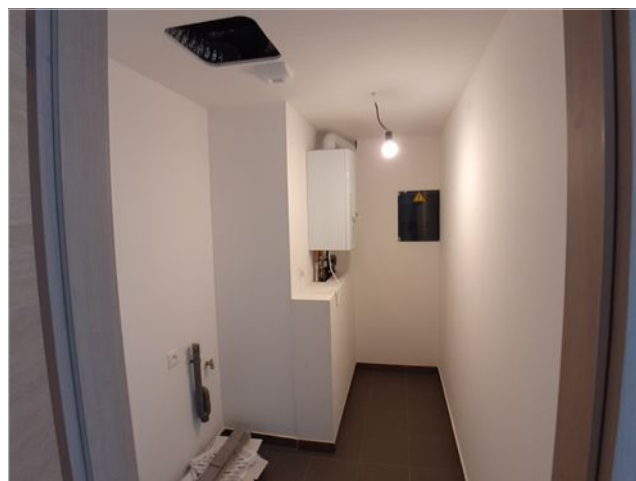
Buanderie : **1**

W.C. : **1**

Chambres : **2**

Salle de bain : **1**

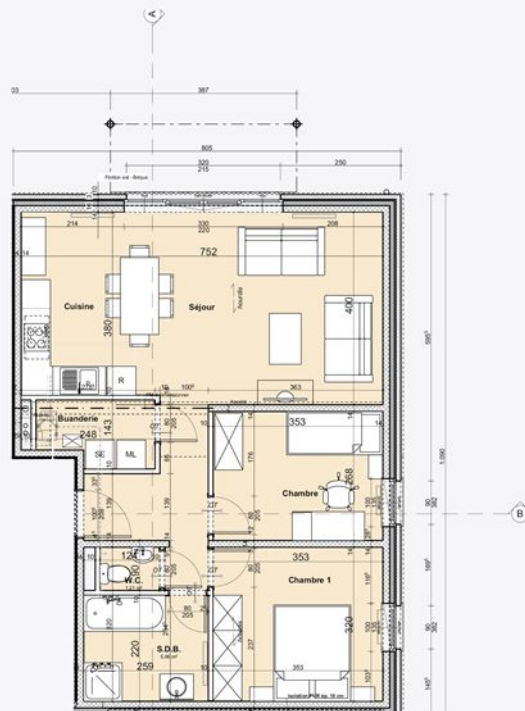
Terrasse : **1**



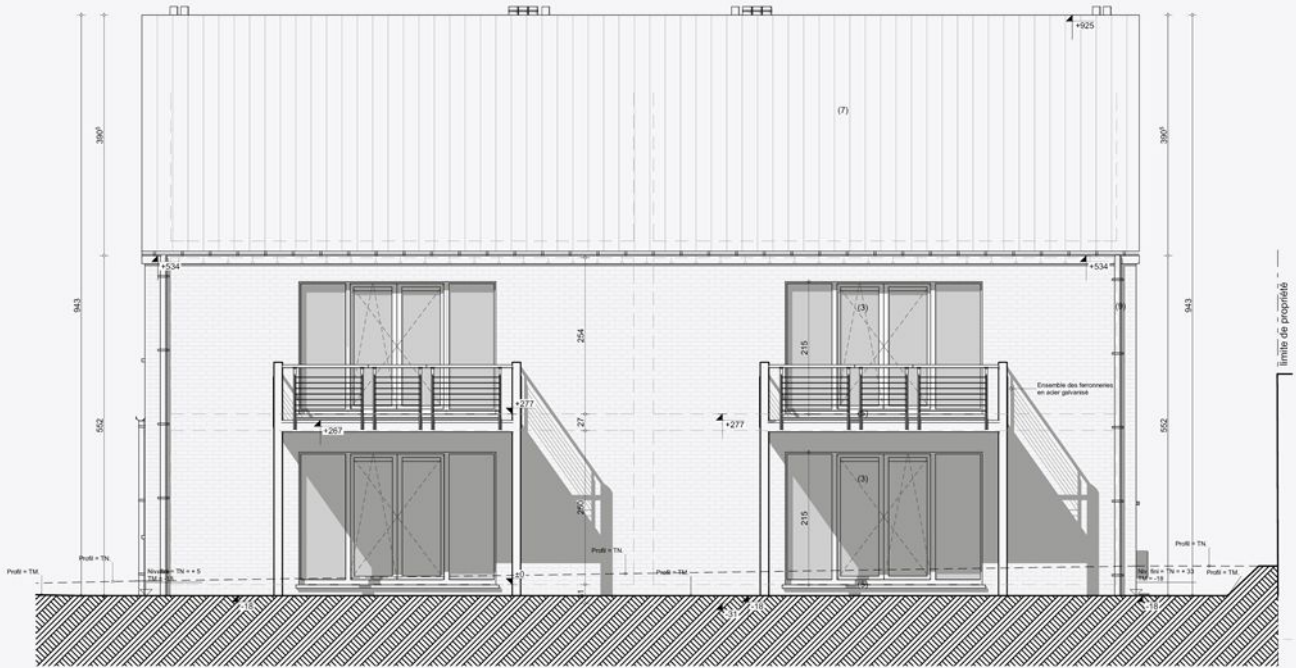
\* Prix indicatif et sous réserve de disponibilité, hors frais, hors peintures, hors raccordements, ...  
Document non contractuel ne pouvant en aucun cas engager Maisons Baijot.



Appartement 02



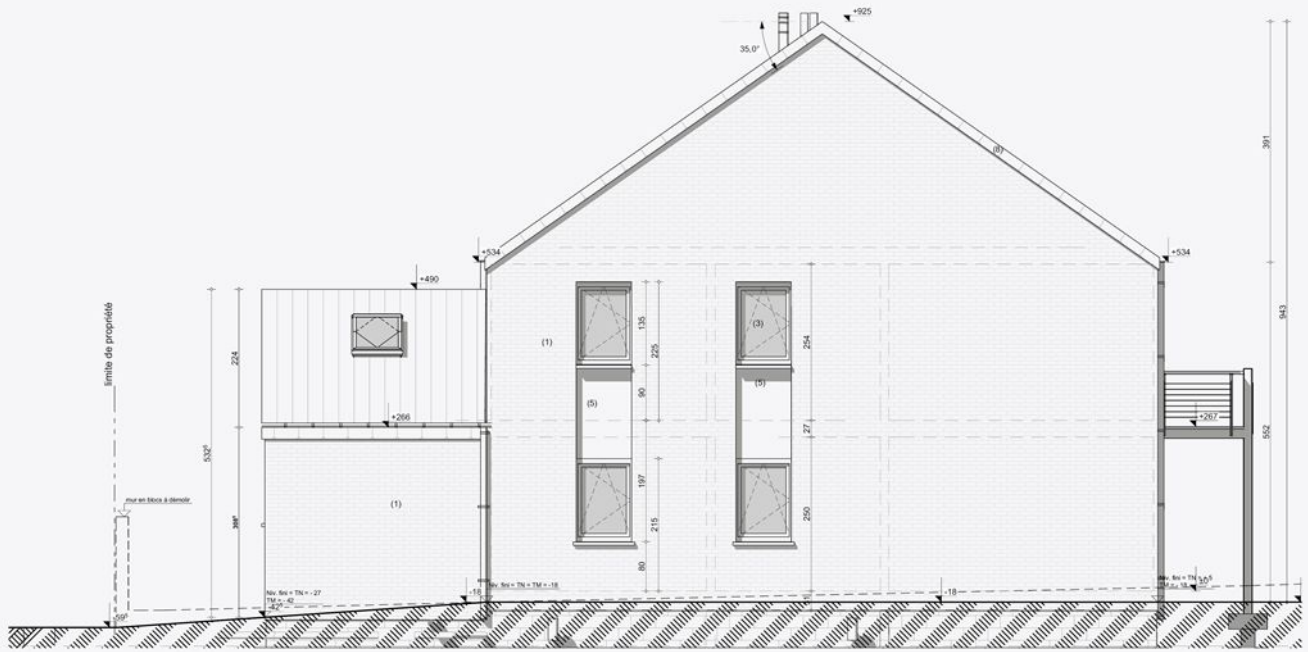
Façade arrière



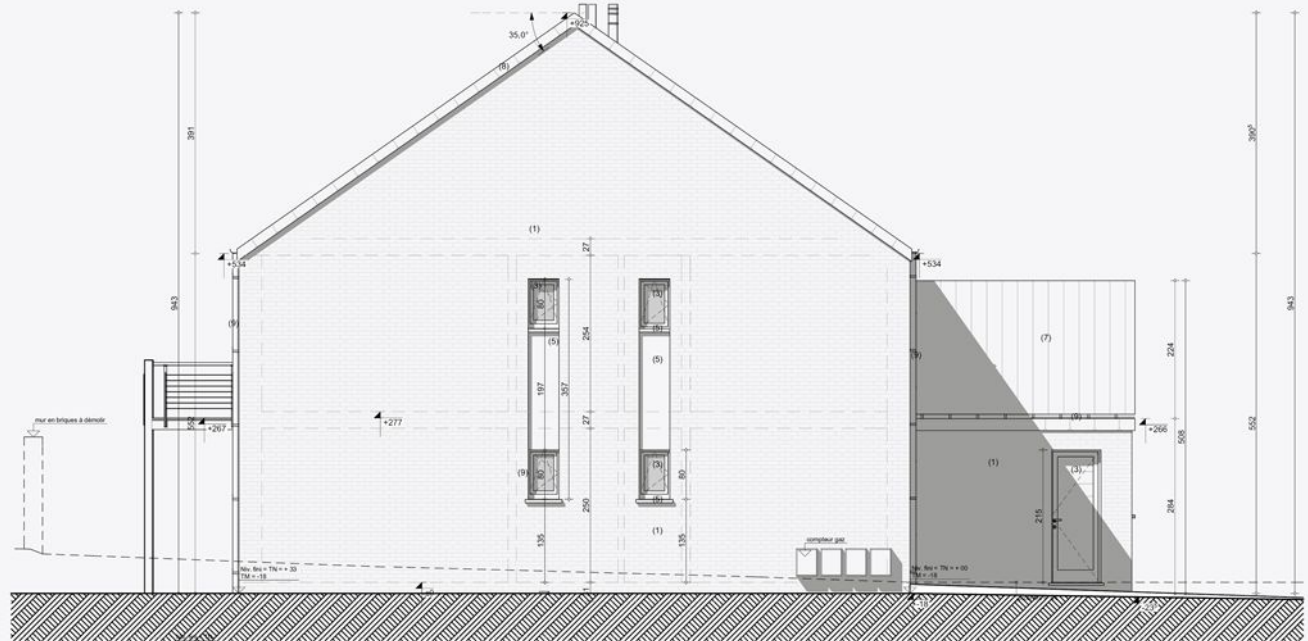
Façade avant



Pignon droit



Pignon gauche



Rez-de-chaussée

