

**BAUDOUR - RUE DE CHIEVRES****PRIX & DISPONIBILITE**

Faire offre à partir de :

**145000 €**

Disponibilité :

**A la signature de l'acte.**

Adresse :

**Rue de Chièvres  
7331 BAUDOUR**Contactez **Pierre  
Alexandre**au **0484 93 79 76****DESCRIPTIF**

Découvrez cette nouvelle résidence de 4 appartements que nous vous proposons à Baudour.

Laissez-vous séduire par cet appartement aux matériaux et finitions de qualité.

Situation stratégique à proximité immédiate de Mons et de tous les commerces nécessaires, des bus, de la gare, des écoles, des autoroutes, .....

Celui-ci vous offrira de très beaux volumes et une luminosité intéressante.

L'appartement est composé de 2 chambres, d'un séjour, d'une cuisiné équipée, d'une buanderie, d'un wc séparé et d'une salle de bains.

Pour tout complément d'information, vous pouvez contacter : Pierre-Alexandre Lecomte au 0484/93 79 76

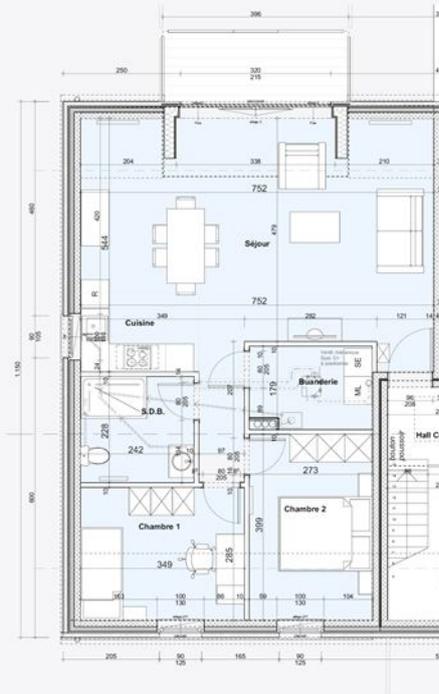
**INFORMATIONS TECHNIQUES**Superficie du bien : **85 m<sup>2</sup>**Nombre de façades : **4**Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant, porte de garage sectionnelle isolée.**Orientation : **E**Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.****COMPOSITION DU BIEN**Séjour : **1**Cuisine équipée : **1**Buanderie : **1**W.C. : **1**Chambres : **2**Salle de bain : **1**



\* Prix indicatif et sous réserve de disponibilité, hors frais, hors peintures, hors raccordements, ...  
Document non contractuel ne pouvant en aucun cas engager Maisons Bajot.



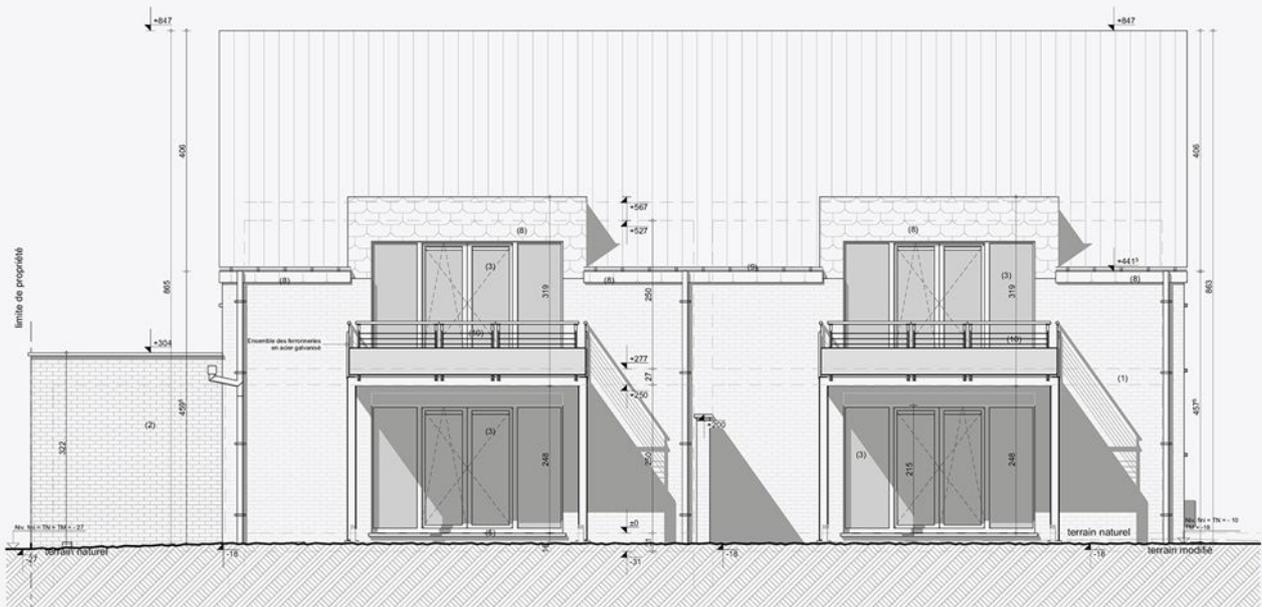
Appartement 03



Étage



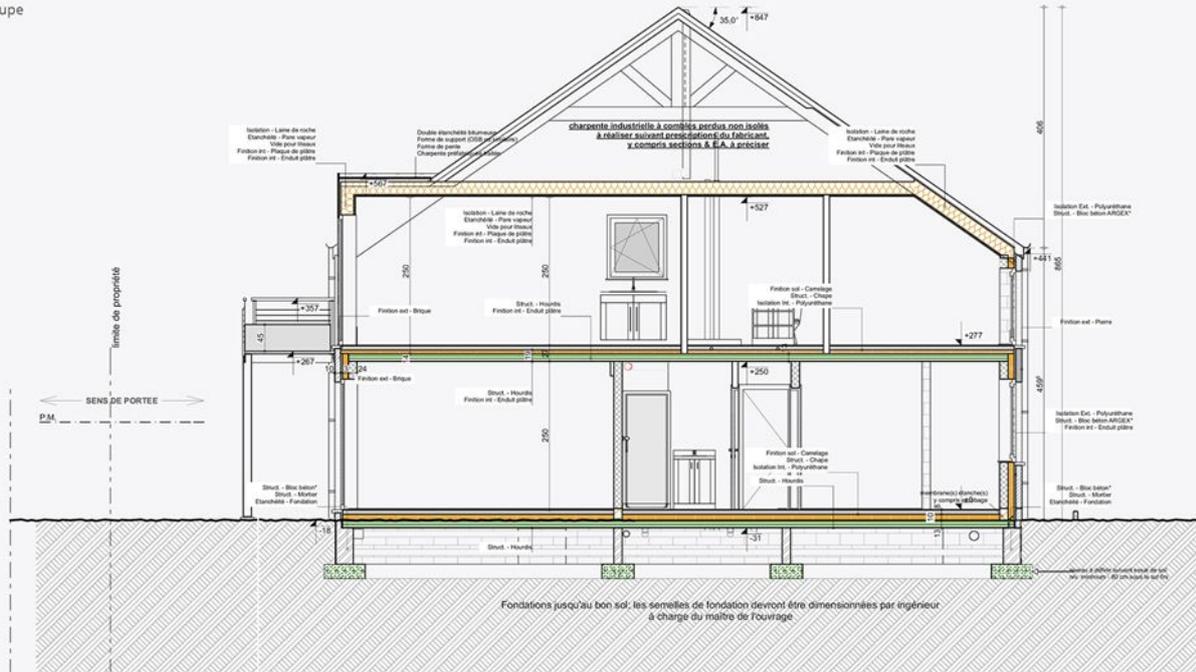
B/ Façade arrière



A/ Façade avant

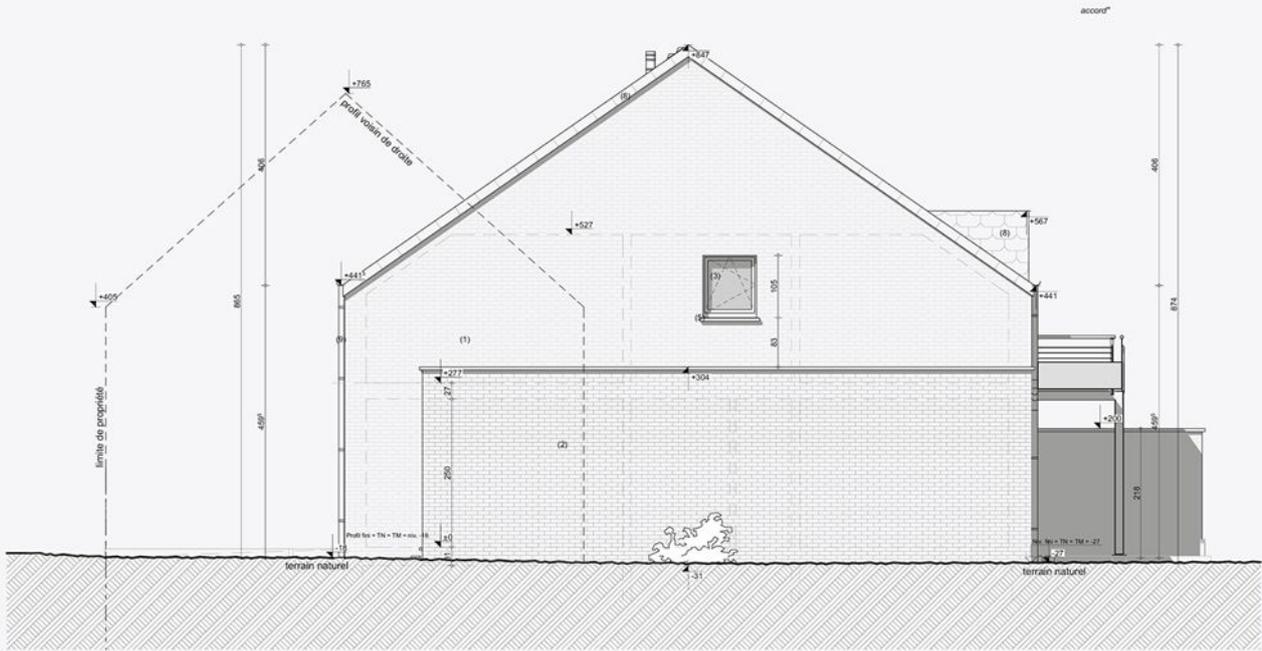


A/ Coupe



\* Prix indicatif et sous réserve de disponibilité, hors frais, hors peintures, hors raccords, ...  
Document non contractuel ne pouvant en aucun cas engager Maisons Bajot.

B/ Façade droite



A/ Façade gauche

